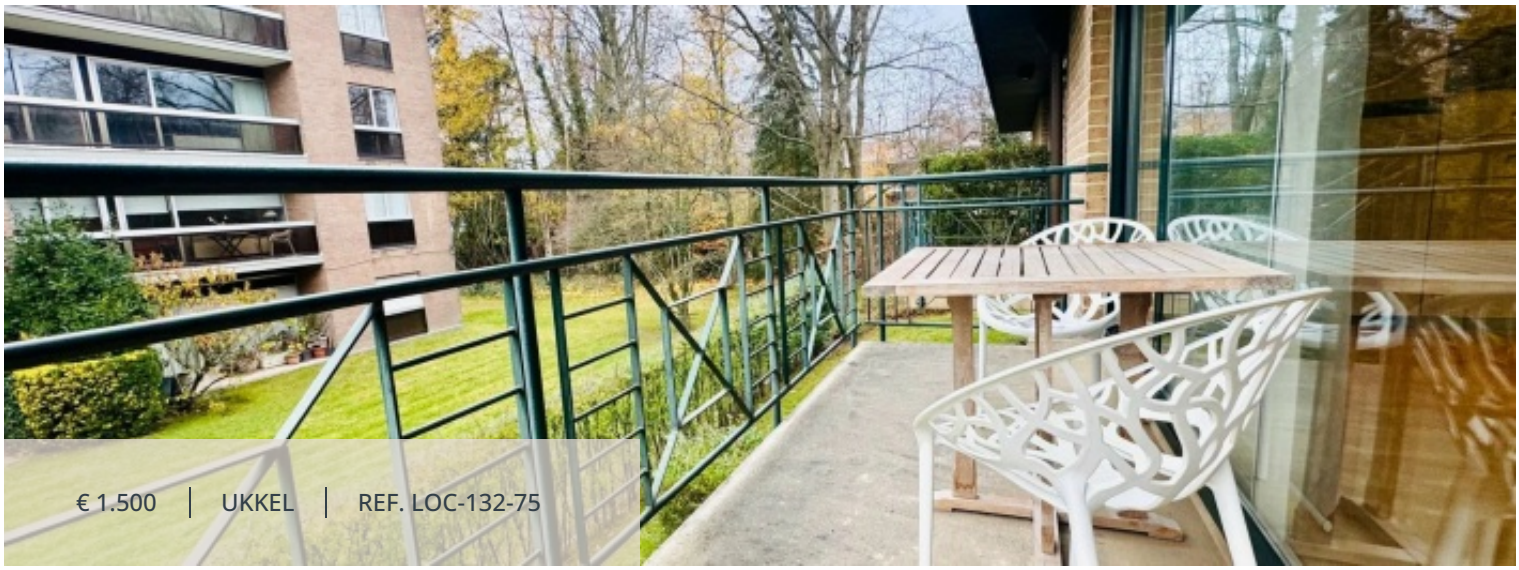
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
6.3 m²	75 m²	1	1	1

Appartement in Ukkel

DU HAM 132 RUE, 1180 Ukkel

Aangeboden door Zinchenko Maia : maia.zinchenko@victoire.be Victoire Junot biedt u in EXCLUSIVITEIT: Ukkel, open naar een tuin in het binnengebied in de gewilde wijk Fort-Jaco, in de buurt van winkels, openbaar vervoer en scholen, mooi gemeubileerd appartement van ±75 m² gelegen op de eerste verdieping van een gebouw uit 2001 met een mooie woonkamer van ± 27 m² met toegang tot een zuidwestelijk terras van 6,3 m², super uitgeruste Amerikaanse keuken, 1 slaapkamer, 1 badkamer, 1 garagebox in de kelder, kelder. Centrale verwarming op gas. Conciërge. Uitstekend EPC: C. Meer informatie: www.victoire.be

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	75 m²
Oppervlakte terras	6.3 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Garages	1	Verdieping	1 / 3
Bemeubeld		Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	05-02-2026	Bouwjaar	2001
Staat	Goede staat	Gevels	2
Slaapkamer	12 m²	Terras	6.3 m²
Huiskamer	27 m²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Diepvries		Fornuis	
Oven		Magnetron	
Afwasmachine		Koelkast	
Schuiframen		Gemeubileerd	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Supermarkt		Tram	
Middelbare school		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	114 kW/m²	EPC categorie	C
EPC code	20180605000052923301 3		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstelvordering Dagvaarding uitgebracht
Stedenbouwkundige bestemming Zone d'habitat (résidentiel, urbain ou rural)	Voorkooprecht Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs	Kosten
€ 1.500	230 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10