info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
78 m²	2	1

Appartement in Sint-Joost-ten-Node

DE HAECHT 47 CHAUSSÉE/2g, 1210 Sint-Joost-ten-Node

Pand voorgesteld door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt u in de wijk Botanique dit prachtige gemeubileerde appartement van 78 m² aan, met 2 slaapkamers, volledig gerenoveerd in 2024 en te huur voor een tweede bewoning. Een pand dat moderne comfort, lichtinval en verzorgde afwerking combineert. Het appartement bestaat uit een inkomhal met bergruimte, een aangename lichte woonkamer met open en volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers, waarvan één met ingebouwde kast, een douchekamer en een apart toilet. Volledig gerenoveerd en zorgvuldig ingericht, biedt dit appartement een comfortabele en functionele leefomgeving. Ideaal gelegen in de wijk Botanique, dichtbij winkels, openbaar vervoer en het stadscentrum, geniet het van een bevoorrechte ligging om volop van het Brusselse leven te genieten. Een mooie kans om zonder uitstel te ontdekken! Te ontdekken bij Victoire Junot – www.victoire.be – Tel.: 02 375 10 00

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Joost-ten-Node
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	78 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	2
Douchekamers	1	Verdieping	2
Bemeubeld		Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1933	Renovatiejaar	2024
Staat	Uitstekende staat	Dubbele beglazing	
Gemeubileerd		Parlofoon	
Diepvries		Oven	
Wasmachine		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Middelbare school		Station	
Meer		Arts	
Metro		Congrescentrum	
Supermarkt		Tram	
EPC	89 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	20240927-test		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 1.500	Kosten 50 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10









