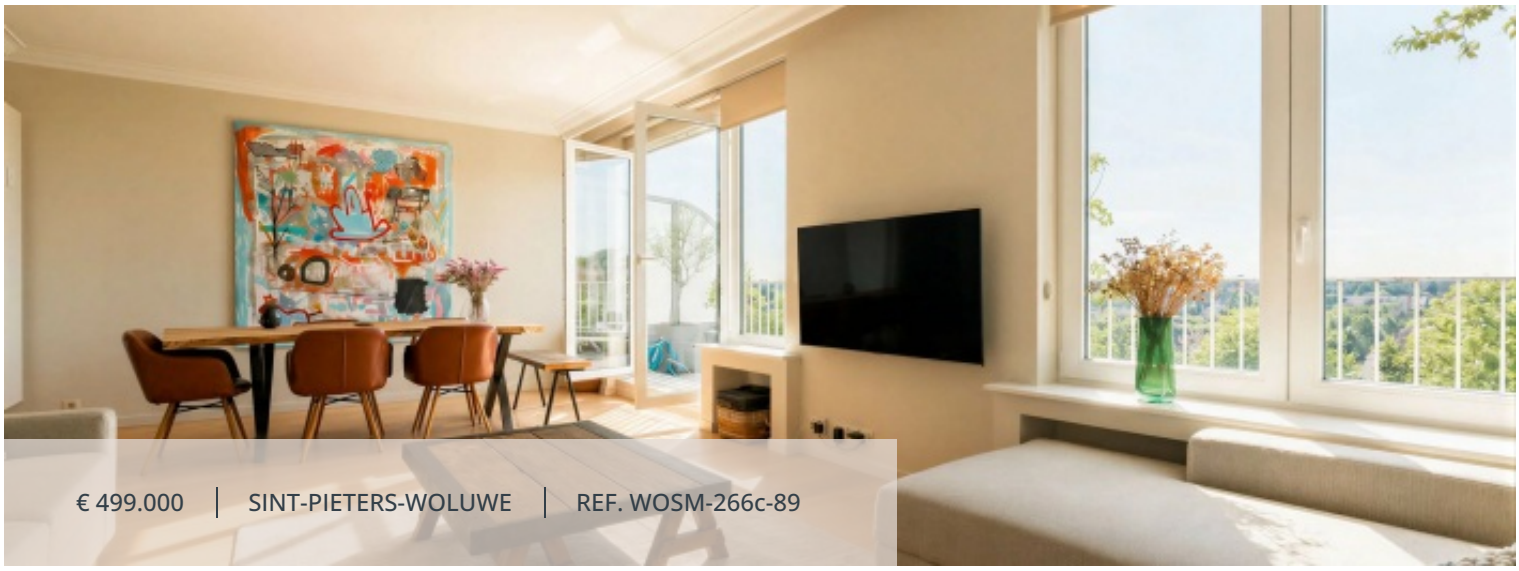
DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 499.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. WOSM-266c-89

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS	GARAGES
14 m²	89 m²	2	1	1

WSP - Helder penthouse 2k+ garage

DE TERVUEREN 266C AVENUE, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Victoire-Junot heeft het genoegen u een penthouse op de 8ste verdieping voor te stellen, gelegen op de prestigieuze Tervuerenlaan. Het heeft een oppervlakte van +- 89m² en een zuidelijk georiënteerd terras van +-15m². Het bestaat uit: inkomhal met gastentoilet, heldere woonkamer/eetkamer met aparte uitgeruste keuken. Toegang tot het zuiden gerichte terras, 2 slaapkamers en een douchekamer. Kelder en garagebox (in optie 40.000€). EPC: E en elektriciteit conform. Te bezoeken zonder uitstel!!

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 499.000	Bewoonbare oppervlakte	89 m²
Oppervlakte terras	14 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Verdieping	8 / 8
Bouwjaar	1954	Renovatiejaar	2018
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	9 m²	Slaapkamer	14 m²
Woonkamer	30 m²	Kelder	5 m²
Terras	14 m²	Ingerichte keuken	10 m²
Dubbele beglazing		Internet	
Drievoudige beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		PVC-ramen	
Videophone		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Basisschool	
Middelbare school		Metro	
Park		Sportcentrum	
Supermarkt		Tram	
EPC	260 kW/m²	EPC categorie	E
EPC code	202406060000681455012		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs	Syndickosten
€ 499.000	356 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



