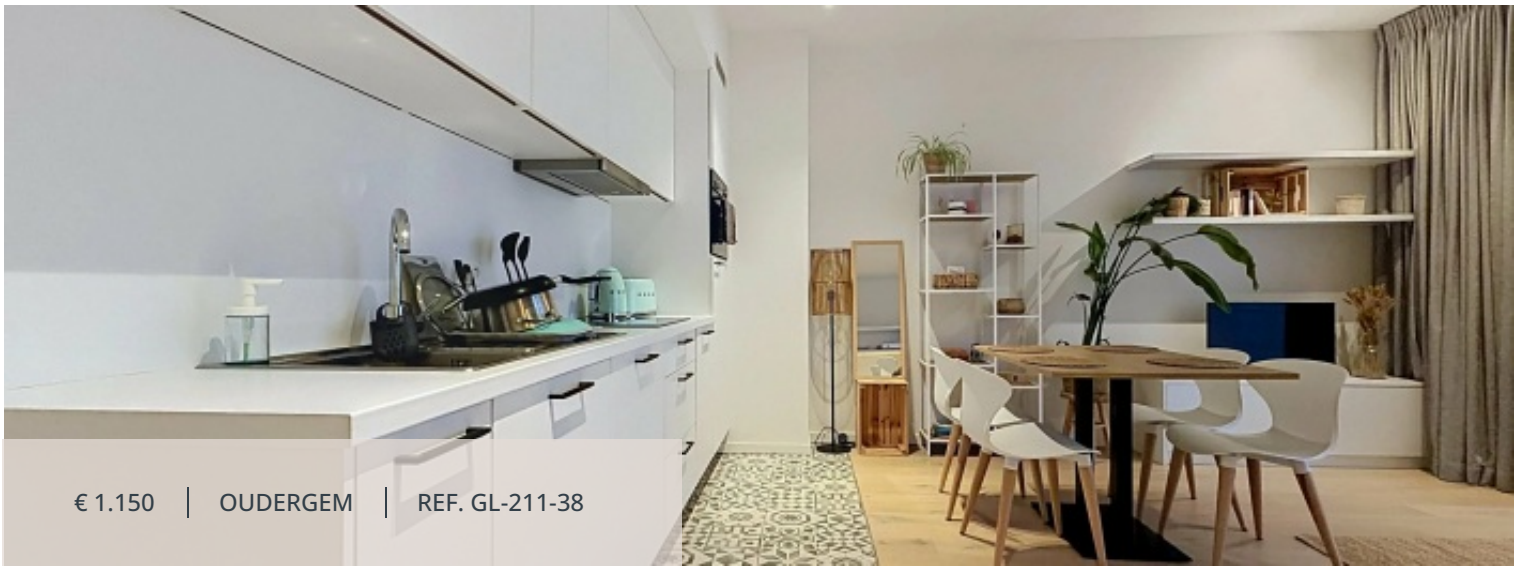
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



BEWOONBARE OPP	BADKAMERS
38 m²	1

Appartement in Oudergem

DU TRIOMPHE 211 BOULEVARD, 1160 Oudergem

Voorgesteld door Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be. Victoire Junot presenteert u in Oudergem, vlakbij het Delta Ziekenhuis, deze gemeubileerde studio, gelegen op de 6e verdieping van een recent gebouw. Het bestaat uit een inkomhal, een gezellige woonkamer met volledig uitgeruste keuken en slaaphoek, en een douchekamer. De studio geniet van mooie voorzieningen: vloerverwarming, ingebouwde kasten, veiligheidsdeur en kelder. U kunt ook genieten van een terras op het zuidwesten. Het gebouw beschikt over een fietsenstalling. Verplichte parkeerplaats (+100€/maand). Beschikbaarheid: 01/12/2026. Kosten: 80 €/maand, inclusief de kosten van de gemeenschappelijke delen, verwarming en warm water. Meer informatie op www.victoire.be

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Oudergem
Prijs	€ 1.150	Bewoonbare oppervlakte	38 m²
Badkamers	1	Verdieping	6
Beschikbaar	Verhuurd	Beschikbaar	01-12-2026
Staat	Uitstekende staat	Huiskamer	30 m²
Waterontharder		Dubbele beglazing	
Schuiframen		Internet	
Lift		Optische vezel	
Kabel-TV		Parlofoon	
Videophone		Koffiezetapparaat	
Diepvries		Fornuis	
Oven		Magnetron	
Wasmachine		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Haardroger		Droogkast	
Bestek		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Basisschool		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Zwembad		Sportcentrum	
Supermarkt		Tram	
Universiteit			

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

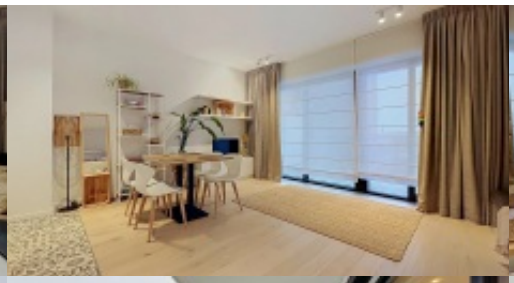
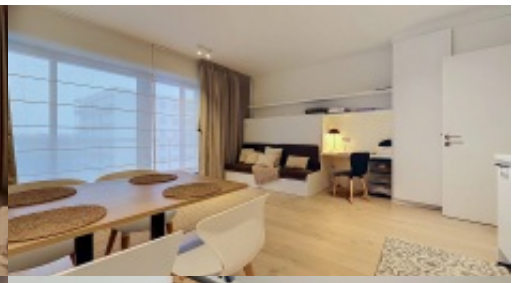
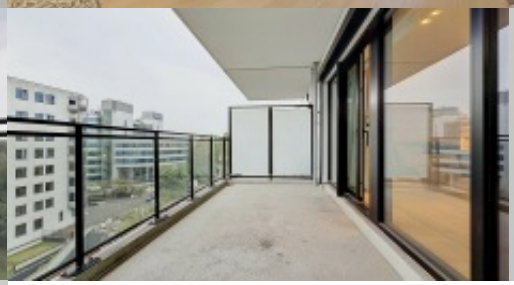
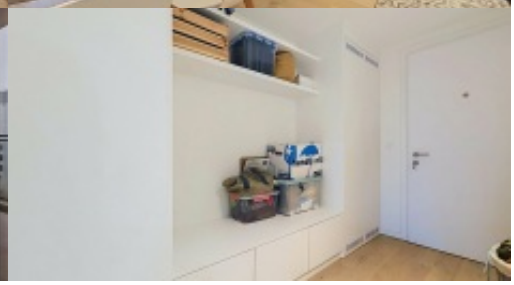
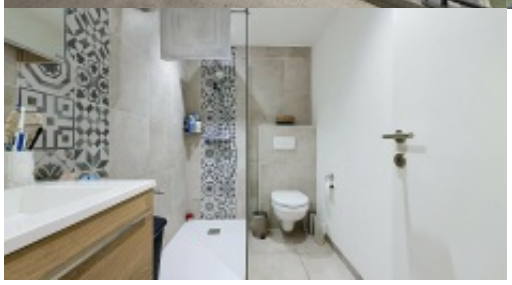
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs
€ 1.150

Kosten
80 €

Borg
2500 €

Victoire Junot

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10