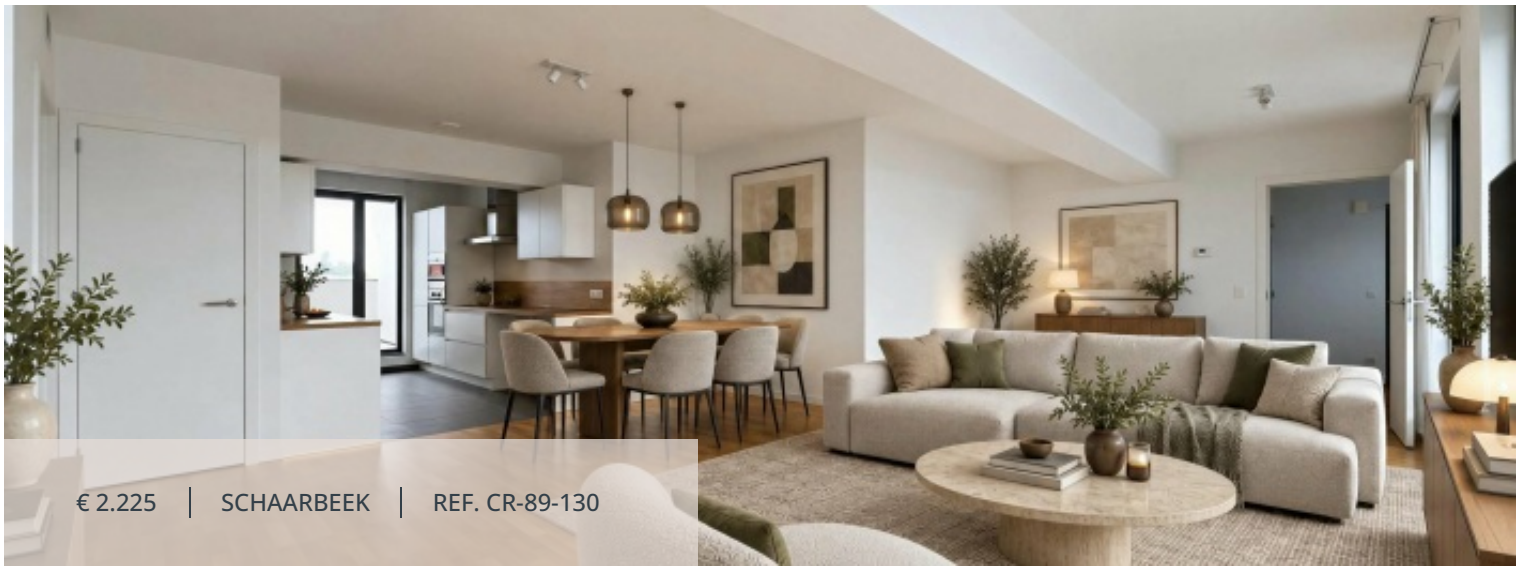
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10




| BEWOONBARE OPP | SLAAPKAMERS | BADKAMERS |
|---|---|---|
| 130 m² | 3 | 2 |

# Appartement in Schaarbeek

**DE ROODEBEEK 89 AVENUE/CP - A72, 1030 Schaarbeek**

Voorgesteld door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt u exclusief dit lichte appartement op de 7e verdieping met lift aan, met een oppervlakte van +/- 130 m², bestaande uit 3 slaapkamers, in Schaarbeek nabij de Diamantwijk en het Jamblinne de Meux-plein. Het bestaat uit een inkomhal, een gastentoilet, een ruime woonkamer, een volledig uitgeruste open keuken, tweegrote terrassen, een nachthal, 3 mooie slaapkamers, een badkamer, een doucheruimte, een apart toilet, een wasruimte en een kelder in de kelder. Parkingplaats te huur tegen extra kost (+ 130€/maand). Dit in 2020 gebouwde project ligt ideaal in een prachtige, residentiële en aangename wijk, vlakbij scholen, parken en openbaar vervoer. Ontdek het bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

# Kenmerken

## ALGEMEEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Appartement | Gemeente | Schaarbeek |
| Prijs | € 2.225 | Bewoonbare oppervlakte | 130 m² |
| Verwarming | Gas | Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 1 | Douchekamers | 1 |
| Verdieping | 7 | Beschikbaar | Vrij |
| Bouwjaar | 2020 | Staat | Uitstekende staat |
| Slaapkamer | 3 | Toilet | 2 |
| Terras | 2 | Dubbele beglazing | |
| Lift | | Parlofoon | |
| Diepvries | | Oven | |
| Afwasmachine | | Kookplaat | |
| Koelkast | | Luchthaven | |
| Autosnelweg | | Bus | |
| Stadscentrum | | Winkels | |
| Crèche | | Basisschool | |
| Middelbare school | | Dagopvang | |
| Station | | Busstation | |
| Ziekenhuis | | Arts | |
| Metro | | Openbare parkeerplaats | |
| Supermarkt | | Tram | |
| EPC | 71 kW/m² | EPC categorie | B |
| EPC code | 1728915-6-R-2-91 | | |

## INFORMATIEPLICHT

| | |
|---|---|
| Stedenbouwkundige vergunning<br>Niet meegedeeld | Dagvaarding en herstelvordering<br>Niet meegedeeld |
| Stedenbouwkundige bestemming<br>Niet meegedeeld | Voorkooprecht<br>Niet meegedeeld |
| Verkavelingsvergunning<br>Niet meegedeeld | Overstromingsgevoelig gebied<br>Niet meegedeeld |

## FINANCIEEL

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

| Prijs | Kosten |
| --- | --- |
| € 2.225 | 150 € |

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

