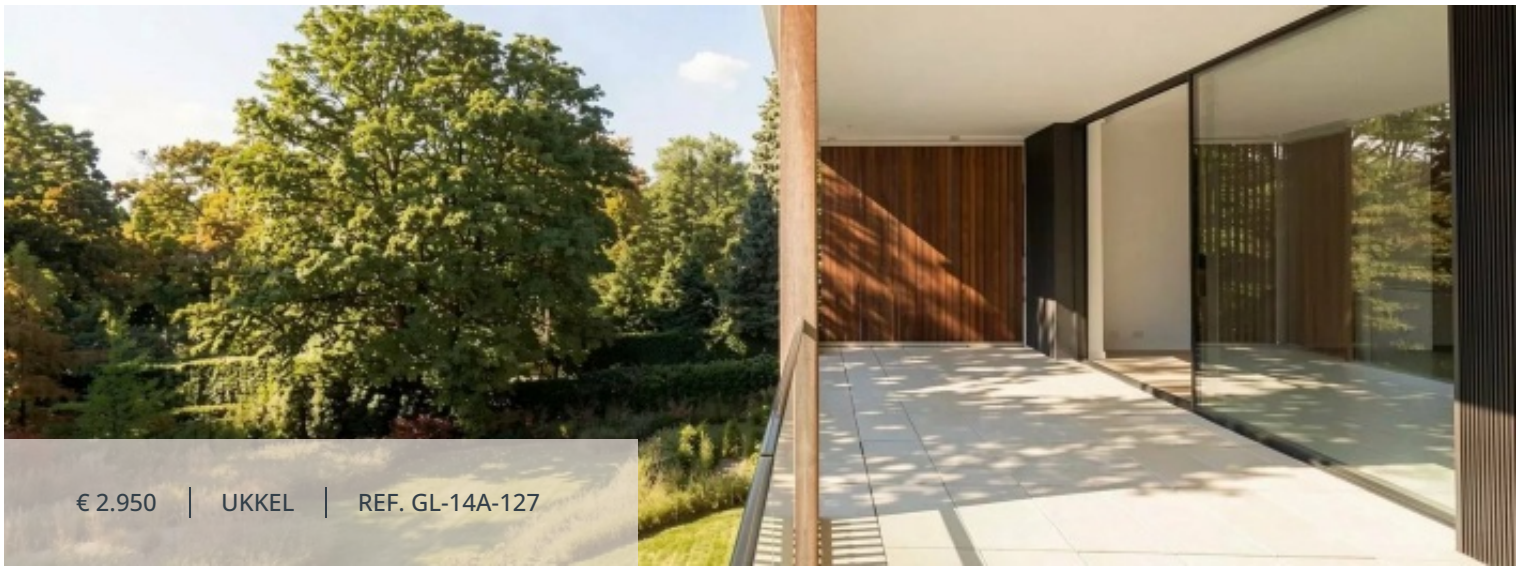
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.950 | UKKEL | REF. GL-14A-127

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
30 m²	127 m²	2	2

Appartement in Ukkel

HAMOIR 14A AVENUE, 1180 Ukkel

Voorgesteld door Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot stelt u in Ukkel, in de wijk Hamoir, dit prachtige appartement met terras op het zuidwesten voor. In een recente constructie van 2020, ideaal gelegen in de populaire wijk Hamoir in Ukkel, bieden wij u dit prachtige luxueuze appartement van 127 m² met een terras van 30 m² op het zuidwesten, in uitstekende algemene staat. Het bestaat uit: een inkomhal die de dag- en nachtruimtes harmonieus verdeelt. De lichte woonkamer van 45 m², met een volledig uitgeruste open keuken, gaat uit op het ruime terras. De hoofdslaapkamer van 23 m², met uitzicht op de tuin en directe toegang tot het terras, beschikt over een eigen en-suite badkamer. Een tweede, eveneens comfortabele slaapkamer beschikt over een privaat doucheruimte. Het appartement beschikt daarnaast over een privé kelder en twee parkeerplaatsen. Een zeldzaam pand op de markt, ideaal voor liefhebbers van comfort, rust en groen, dichtbij alle voorzieningen. Bezoeken zonder uitstel!

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 2.950	Bewoonbare oppervlakte	127 m²
Oppervlakte terras	30 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Verdieping	1 / 5	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	2020	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Slaapkamer	12 m²
Slaapkamer	23 m²	Badkamer	2
Toilet	2	Terras	30 m²
Huiskamer	45 m²	Overdekte parking	2
Parlofoon		Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Veiligheidsdeur	
Schuiframen		Brandalarm	
Elektronisch slot		Bus	
Winkels		Basisschool	
Crèche		Middelbare school	
Arts		Park	
Supermarkt		EPC	55 kW/m²
EPC categorie	B	EPC code	651060-N-1-13-4-3

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

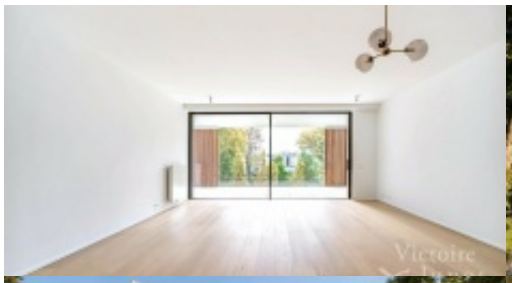
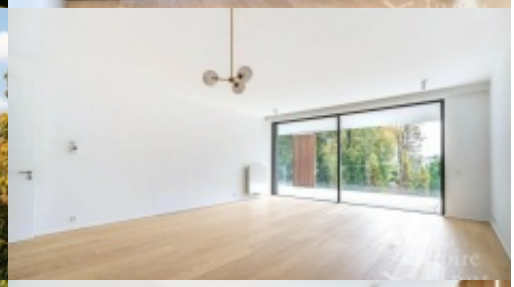
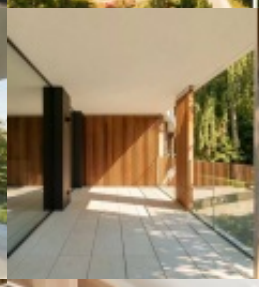
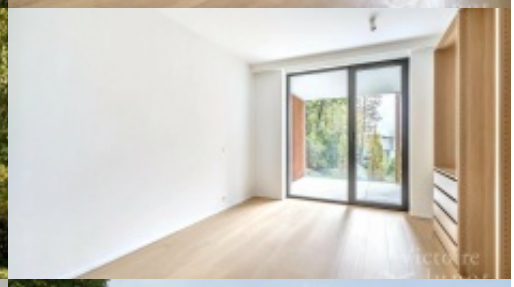
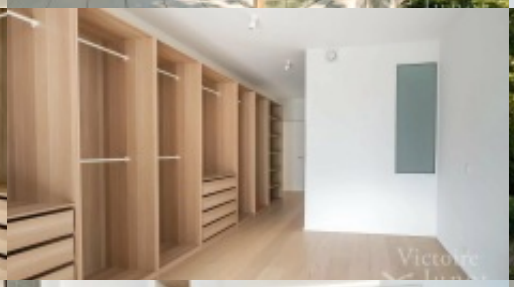
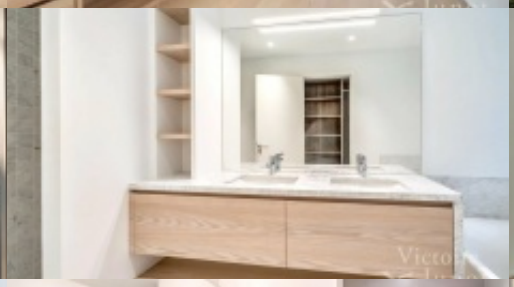
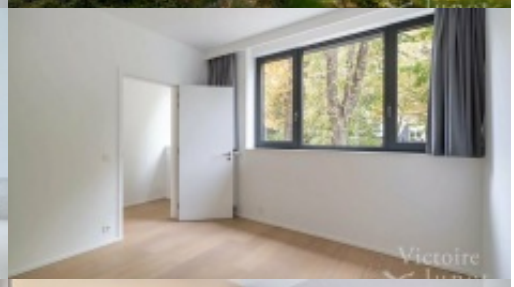
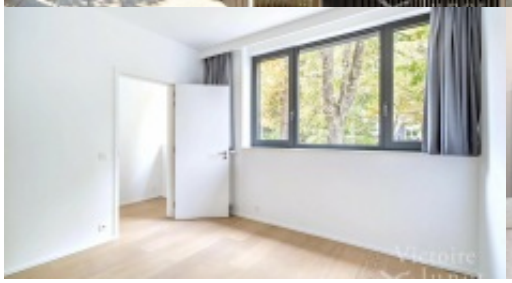
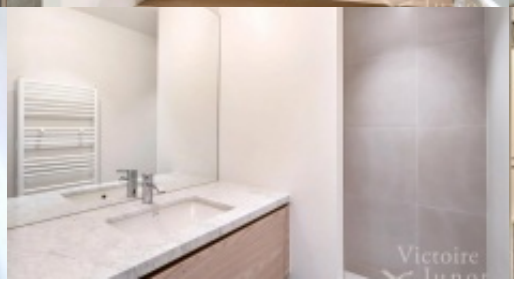
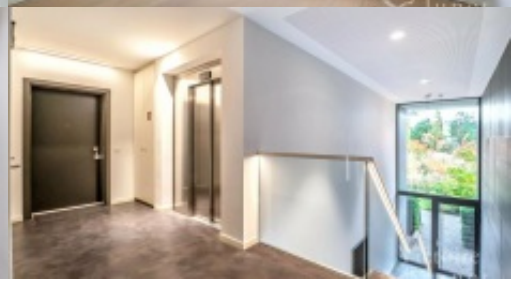
FINANCIEEL

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs
€ 2.950

Kosten
300 €

Borg
5900 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10