DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 595.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. UCNN-190138

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
138 m²	3	2

Appartement met 3 gevels gelegen in het hart van een park

1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Ideaal gelegen in het hart van een prachtig park, tussen het Dumonplein en het Woluwe Shopping Center, overtuigt dit prachtige appartement met drie gevels door zijn groene omgeving, zijn bevoorrechte ligging en zijn uitzonderlijke lichtinval. Het biedt royale woonruimtes overgoten met licht, verlengd door twee aangename, goed georiënteerde terrassen. De volledig uitgeruste keuken vult de leefruimtes harmonisch aan. Het nachtgedeelte bestaat uit drie mooie slaapkamers en twee badkamers. Een kelder en een garage maken dit eigendom compleet. Een adres van keuze dat elegantie, comfort en levenskwaliteit combineert, in onmiddellijke nabijheid van winkels, goede scholen en openbaar vervoer.

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 595.000	Bewoonbare oppervlakte	138 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Verdieping	3 / 5
Bouwjaar	2003	Staat	Goede staat
Gevels	3	Slaapkamer	3
Badkamer	2	Toilet	2
Terras	2	Lift	
Veiligheidsdeur		Videophone	
Schuiframen		Simple flow ventilatie	
Toegang voor mindervaliden		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Openbare parkeerplaats		Zwembad	
Sportcentrum		Supermarkt	
Tennisbaan		Tram	
EPC	156 kW/m²	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Prijs	Syndickosten
€ 595.000	360 €

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10










