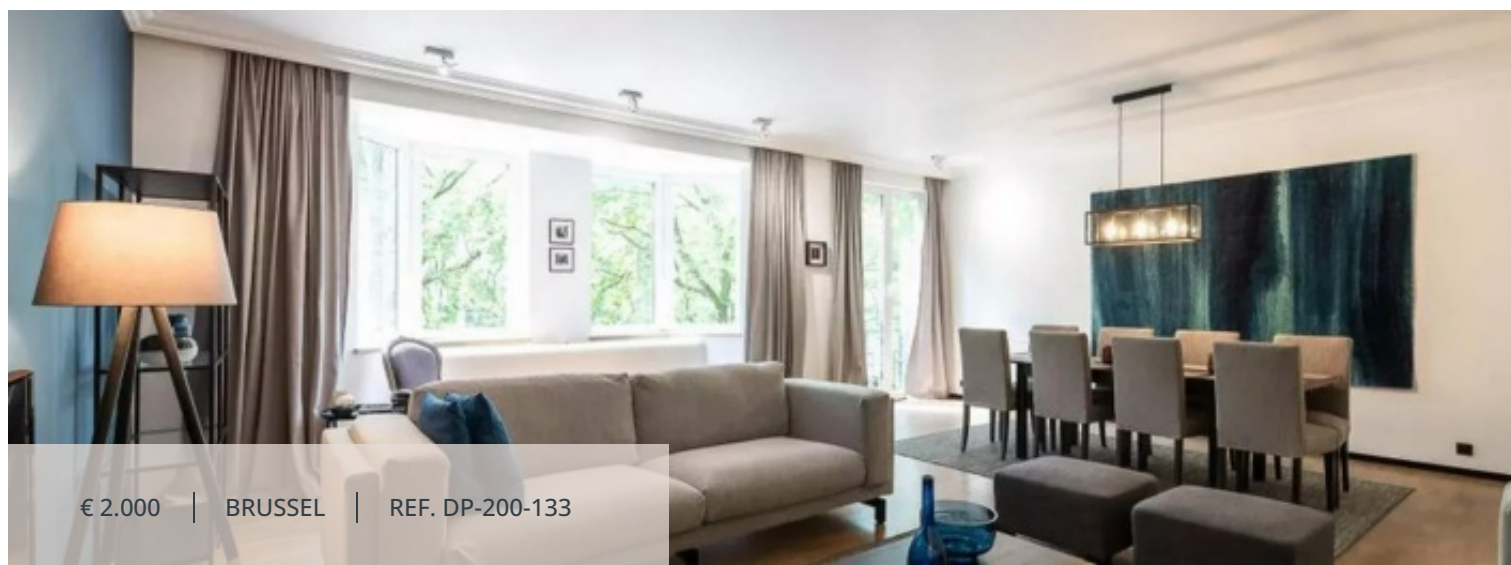




€ 2.000 | BRUSSEL | REF. DP-200-133



BEWOONBARE OPP

133 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

2

Appartement in Brussel

LOUISE 200 AVENUE/LG B3, 1050 Brussel

Goed gepresenteerd door Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 of debora.peruch@victoire.be Victoire Junot biedt u in Brussel, op de prestigieuze Avenue Louise, tussen de wijk het Châtelain en het Flageyplein, dit mooie gemeubileerde appartement met 1 slaapkamer, dat ruime vertrekken, veel lichtinval en een vrij uitzicht op de Avenue Louise biedt. Het appartement opent naar een inkomhal met kleedruimte en gastenWC. Het leidt naar de lichte woonruimtes dankzij de grote vitrage, bestaande uit een aangename woonkamer, een eetkamer en een volledig uitgeruste aparte keuken met eethoek. De slaapruimte bestaat uit een mooie slaapkamer met inloopkast en eigen badkamer. Parkeergelegenheid beschikbaar tegen meerprijs, parketvloer van eiken, beveiligde deur, videofonie, alarmsysteem en twee toegangsdeuren. Kosten all-in: 450 €/maand. EPC: C. Een licht en comfortabel gemeubileerd appartement in een bevoorrechte ligging in het hart van Brussel, dicht bij winkels, restaurants, openbaar vervoer en de levendige wijken het Châtelain en Flagey.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 2.000	Bewoonbare oppervlakte	133 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	5	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1995	Renovatiejaar	2025
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Toilet	2	Alarm	
Videophone		Dubbele beglazing	
Lift		Toegang voor mindervaliden	
Veiligheidsdeur		Bus	
Winkels		Basisschool	
Sportcentrum		Station	
Autosnelweg		Stadscentrum	
Luchthaven		Bioscoop	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Busstation	
Golfterrein		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Haven		Hoofdweg	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	152 kW/m²	EPC categorie	D
EPC code	C		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.000

Kosten
450 €

