DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 395.000 | UKKEL | REF. UCYK-11B-84-NEW

TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
70 m²	84 m²	1	1

1180 Ukkel

Een werkelijk uitzonderlijke ligging voor dit prachtige penthouse van ± 84m² + 70m² zuidgerichte terrassen, gelegen in een gebouw ontworpen door de beroemde architect Jasinski. Met een adembenemend uitzicht bestaat het uit een ruime woonkamer met slaapgedeelte, een lichte eetkamer met open keuken en een badkamer. Alle kamers bieden toegang tot het schitterende terras. Dit unieke pand zal estheten bekoren die op zoek zijn naar een pied-à-terre in een iconisch gebouw. Kelder. PEB F.

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 395.000	Bewoonbare oppervlakte	84 m²
Oppervlakte terras	70 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Verdieping	7 / 7	Bouwjaar	1964
Staat	Te renoveren	Gevels	2
Terras	70 m²	Huiskamer	40 m²
Ingerichte keuken	30 m²	Parlofoon	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Bus	
Winkels		Basisschool	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	345 kW/m²
		EPC categorie	F
EPC code	20231023-0000659434-01-4		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 395.000	Syndickosten 225 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10











