



€ 395.000 | UKKEL | REF. UCYK-11B-84-NEW



TERRAS OPP

70 m²



BEWOONBARE OPP

84 m²



BADKAMERS

1

1180 Ukkel

Een werkelijk uitzonderlijke ligging voor dit prachtige penthouse van $\pm 84\text{m}^2 + 70\text{m}^2$ zuidgerichte terrassen, gelegen in een gebouw ontworpen door de beroemde architect Jasinski. Met een adembenemend uitzicht bestaat het uit een ruime woonkamer met slaapgedeelte, een lichte eetkamer met open keuken en een badkamer. Alle kamers bieden toegang tot het schitterende terras. Dit unieke pand zal estheten bekoren die op zoek zijn naar een pied-à-terre in een iconisch gebouw. Kelder en dubbele parkeerplaats (€60.000). PEB F.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 395.000	Bewoonbare oppervlakte	84 m²
Oppervlakte terras	70 m²	Verwarming	Gas
Badkamers	1	Verdieping	7 / 7
Bouwjaar	1964	Staat	Te renoveren
Gevels	2	Terras	70 m²
Huiskamer	40 m²	Overdekte parking	2
Ingerichte keuken	30 m²	Parlofoon	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Bus	
Winkels		Basisschool	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	345 kW/m²
		EPC categorie	F
EPC code	20231023-0000659434-01-4		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 395.000	Syndickkosten 225 €
--------------------	------------------------

