



€ 1.450 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. CR-803-120-2



BEWOONBARE OPP

120 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Lambrechts-Woluwe

DE LOUVAIN 803 CHAUSSÉE, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Pand voorgesteld door Elisabeth du Chastel: 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Victoire Junot biedt u dit prachtige atypische loft van 120 m² aan, ideaal gelegen in de buurt van Meiser. Volledig ontworpen en gecreëerd door een architect, onderscheidt deze woning zich door zijn mooie volumes, zijn lichtinval en zijn originele indeling, evenals door de vele slimme opbergmogelijkheden verdeeld over het hele appartement. Het bestaat uit een terras aan de voorkant gericht op het zuiden, een ruime woonruimte die baadt in het licht met toegang tot een tweede terras aan de achterkant, een open superuitgekiende keuken, een kamer met toegang tot het terras aan de voorkant, een inloopkast en een privébadkamer met wasmachineaansluiting. Een tweede douche met kantoorhoek en een polyvalente ruimte die kan dienen als kinder- of multifunctionele ruimte, maken dit aanbod compleet. Er zijn ook gordijnen beschikbaar en de mogelijkheid om een parkeergelegenheid te verkrijgen, is een ware extra troef. Een zeldzame parel, vol karakter, te bezoeken zonder uitstel! Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 1.450	Bewoonbare oppervlakte	120 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Douchekamers	1
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	2014
Staat	Uitstekende staat	Terras	2
Waterontharder		Dubbele beglazing	
Schuiframen		Screens	
Parlofoon		Diepvries	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Luchthaven		Autosnelweg	
Bus		Winkels	
Dagopvang		Arts	
Supermarkt		EPC	244 kW/m ²
EPC categorie	E	EPC code	20240202-0000669123-01-0

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 1.450	Kosten 115 €
------------------	-----------------

