



€ 1.700 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. GL-2-100



TERRAS OPP

13 m<sup>2</sup>



BEWOONBARE OPP

100 m<sup>2</sup>



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

## Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **DES MAÏEURS 2 PLACE, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Gepresenteerd door Guillaume Letellier : 02 777 15 23 – [guillaume.letellier@victoire.be](mailto:guillaume.letellier@victoire.be). Victoire Junot presenteert u, in Woluwe-Saint-Pierre, op de Place des Maïeurs, in de buurt van het Tram Museum, de gemeentelijke administratie en de Rob Market, dit prachtige appartement met twee slaapkamers, gelegen in een gebouw uit 2019. Het bestaat als volgt : inkomhal met kasten, gastentoilet, woonkamer met open en volledig uitgeruste keuken en toegang tot de wasruimte, terras, twee mooie slaapkamers met maatwerk kasten en douchekamer. Een kelder maakt dit geheel compleet. Een garage is ook optioneel beschikbaar voor 150 € per maand. EPC: B. onmiddellijk beschikbaar. Ontdek het met Victoire Junot ! [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Kenmerken

### ALGEMEEN

|                    |                          |                            |                     |
|--------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------|
| Type               | Appartement              | Gemeente                   | Sint-Pieters-Woluwe |
| Prijs              | € 1.700                  | Bewoonbare oppervlakte     | 100 m <sup>2</sup>  |
| Oppervlakte terras | 13 m <sup>2</sup>        | Verwarming                 | Gas                 |
| Slaapkamers        | 2                        | Badkamers                  | 1                   |
| Garages            | 1                        | Verdieping                 | 1 / 4               |
| Beschikbaar        | Vrij                     | Bouwjaar                   | 2019                |
| Renovatiejaar      | 2019                     | Staat                      | Uitstekende staat   |
| Slaapkamer         | 12 m <sup>2</sup>        | Slaapkamer                 | 15 m <sup>2</sup>   |
| Terras             | 13 m <sup>2</sup>        | Huiskamer                  | 41 m <sup>2</sup>   |
| Dubbele beglazing  |                          | Internet                   |                     |
| Screens            |                          | Toegang voor mindervaliden |                     |
| Brandalarm         |                          | Lift                       |                     |
| Optische vezel     |                          | Kabel-TV                   |                     |
| Veiligheidsdeur    |                          | Diepvries                  |                     |
| Fornuis            |                          | Oven                       |                     |
| Magnetron          |                          | Afwasmachine               |                     |
| Koelkast           |                          | Luchthaven                 |                     |
| Autosnelweg        |                          | Bus                        |                     |
| Stadscentrum       |                          | Winkels                    |                     |
| Crèche             |                          | Basisschool                |                     |
| Station            |                          | Ziekenhuis                 |                     |
| Arts               |                          | Metro                      |                     |
| Park               |                          | Zwembad                    |                     |
| Hoofdweg           |                          | Supermarkt                 |                     |
| Tram               |                          | Universiteit               |                     |
| EPC                | 77 kW/m <sup>2</sup>     | EPC categorie              | B                   |
| EPC code           | 20190411-0000547505-01-3 |                            |                     |

### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning  
Niet meegedeeld

---

Stedenbouwkundige bestemming  
Niet meegedeeld

---

Verkavelingsvergunning  
Niet meegedeeld

---

Dagvaarding en herstellvordering  
Niet meegedeeld

---

Voorkooprecht  
Niet meegedeeld

---

 Overstromingsgevoelig gebied  
Niet meegedeeld

---

## FINANCIEEL

Prijs  
€ 1.700

---

Borg  
3400 €

---

Kosten  
250 €

---

