



€ 1.750 | UKKEL | REF. MD-1389-104



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

104 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Ukkel

DE WATERLOO 1389 CHAUSSÉE, 1180 Ukkel

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel.: +32 471 65 85 85 - E-mail: mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot biedt dit mooie volledig gerenoveerde appartement met 2 slaapkamers aan van +/-104m² met een terras van +/-20m², gelegen op de 2e verdieping in de wijk Fort-Jaco. Het bestaat uit een inkomhal, een woonkamer van +/- 32 m², een uitgeruste keuken, een nachthal, 2 mooie slaapkamers van +/- 16,5 m² en +/- 12,5 m², 2 doucheruimtes en een terras van +/- 20 m². Vergoedingskosten: 50 €/maand (onderhoud en nutsvoorzieningen gemeenschappelijk). Individuele water-, gas- en elektriciteitsmeters. Mogelijkheid om een parkeerplek te huren: 100 €/maand. Onmiddellijk beschikbaar. Bezichtigen zonder uitstel! Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.750	Bewoonbare oppervlakte	104 m²
Oppervlakte terras	20 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Douchekamers	2
Verdieping	2 / 2	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1950	Renovatiejaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	16.5 m²
Slaapkamer	12.5 m²	Doucheruimte	8 m²
Doucheruimte	6 m²	Toilet	2
Terras	20 m²	Huiskamer	32 m²
Hal	3 m²	Ingerichte keuken	12.5 m²
Waterontharder		Dubbele beglazing	
PVC-ramen		Simple flow ventilatie	
Videophone		Diepvries	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Autosnelweg		Bus	
Station		Supermarkt	
Tram		EPC	146 kW/m²
EPC categorie	C	EPC code	20260822-0000763381-01-9

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 1.750	Kosten 50 €
------------------	----------------

