



€ 265.000 | ELSENE | REF. UCYK-481-38



BEWOONBARE OPP

38 m²



BADKAMERS

1

Arezzo, heel mooi ingerichte gerenoveerde studio

1050 Elsene

Victoire Junot biedt u, profiteert van een uitstekende ligging nabij het Place Guy d'Arezzo, een prachtig volledig gerenoveerd en smaakvol gemeubileerd studio gelegen op de begane grond van een goed onderhouden gebouw. Het pand heeft een zelfstandige toegang en wordt als volgt gepresenteerd: inkomhal met garderobe, lichte woonruimte met open keuken volledig uitgerust, talrijke maatwerkopslag, doucheruimte met washok. Fijn afgewerkt, uitstekende gelegenheid als investering of pied-à-terre. PEB F

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 265.000	Bewoonbare oppervlakte	38 m²
Verwarming	Stookolie	Badkamers	1
Verdiepingen	5	Bemeubeld	
Bouwjaar	1960	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Huiskamer	20 m²
Ingerichte keuken	5 m²	Parlofoon	
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Gemeubileerd	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	327 kW/m²
EPC code	40577264	EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 265.000

