



€ 1.800 | BRUSSEL | REF. CR-6-90



TERRAS OPP

12 m²



BEWOONBARE OPP

90 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Brussel

LIVINGSTONE 6 AVENUE/B1.3 - CP en cours, 1000 Brussel

Pand voorgesteld door Carla Rodriguez: 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot biedt u dit lichte appartement van 90 m² op de eerste verdieping in een recent gebouw in de Europese wijk, ideaal gelegen nabij de Schuman-ronde. Het bestaat uit een inkomhall met kasten, een lichte woonkamer met toegang tot het terras van 12 m² en voorzien van een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een berging, 2 mooie slaapkamers van 15 m² en 11 m², een badkamer en een apart toilet. Een kelder en een parkeerplaats in de ondergrondse garage PEB: B Absoluut te bekijken! Te ontdekken exclusief bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 1.800	Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Oppervlakte terras	12 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	1 / 6	Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	15-09-2026	Bouwjaar	2015
Staat	Uitstekende staat	Gevels	2
Slaapkamer	11 m²	Toilet	2
Terras	12 m²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Diepvries	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Stadscentrum		Hoofdweg	
Taxi		Tram	
EPC	75 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	484826-N-1-85-2-2		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Zone d'habitat (résidentiel, urbain ou rural)	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs € 1.800	Kosten 200 €
------------------	-----------------

