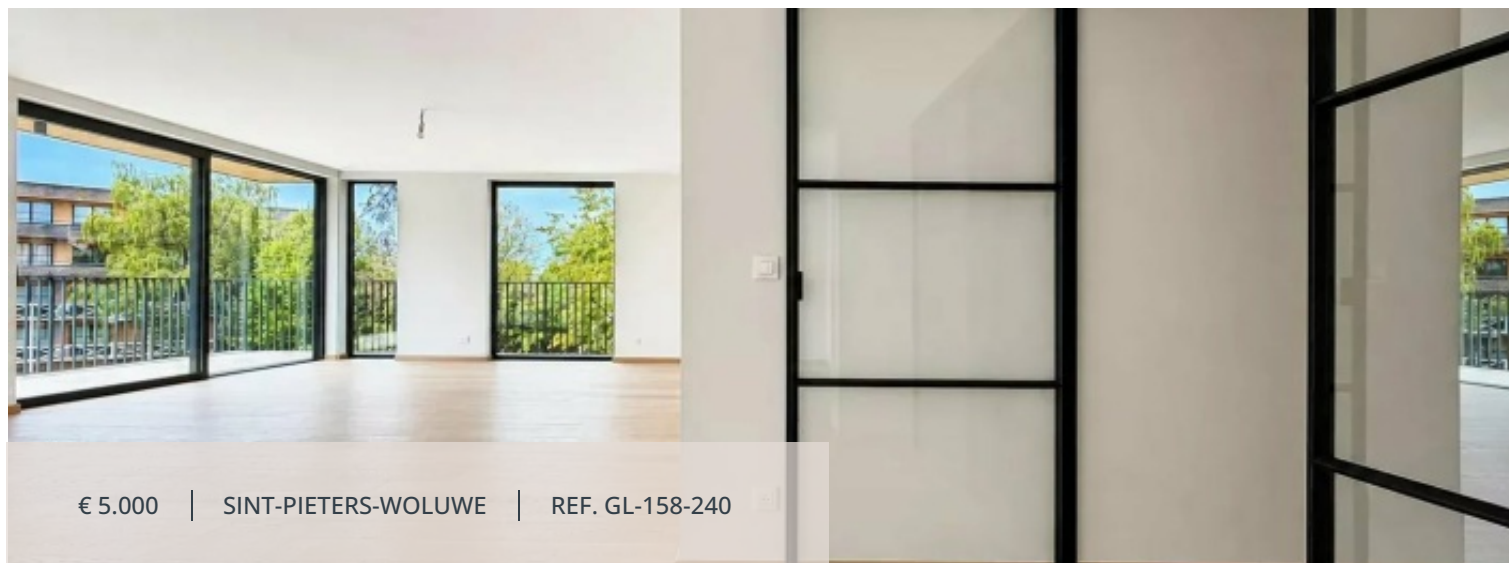




€ 5.000 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. GL-158-240



TERRAS OPP

35 m²



BEWOONBARE OPP

240 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

EDMOND PARMENTIER 158 AVENUE, 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Dit pand wordt u voorgesteld door Guillaume Letellier - 02 777 15 23 - guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot stelt u dit prachtige nieuwbouwappartement voor, in eerste bewoning, van ongeveer 240 m². Ideaal gelegen nabij het Woluwepark, diverse openbaarvervoerverbindingen en sportcentra, is dit appartement als volgt ingedeeld: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime woonkamer met toegang tot een prachtig zuidgericht terras, prachtige Bulthaupt-keuken met Miele-toestellen en werkblad in Dekton, vier slaapkamers, een douchekamer, een badkamer en een volledige badkamer. Het appartement wordt volledig geschilderd voor de aankomst van de huurder. Kasten, verlichting, gordijnrails en de vestiaire in de inkomhal worden eveneens geïnstalleerd. Een kelder en twee parkeerplaatsen zijn inbegrepen in de prijs. Een derde parkeerplaats is optioneel tegen meerprijs beschikbaar. Het gebouw beschikt over alle voorzieningen: fietsen- en vuilnisberging, domotica, geothermische warmtepomp met vloerverwarming, dubbele luchtstroomventilatie...

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 5.000	Bewoonbare oppervlakte	240 m²
Oppervlakte terras	35 m²	Verwarming	Warmtepomp, Aardwarmte
Slaapkamers	4	Badkamers	3
Verdieping	2	Beschikbaar	Bezet
Beschikbaar	01-10-2026	Bouwjaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	10 m²
Kelder	2	Badkamer	3
Toilet	3	Terras	35 m²
Overdekte parking	2	Waterontharder	
Domotica		Dubbele beglazing	
Schuiframen		Internet	
Verbonden thermostaat		Dubbele ventilatie	
Toegang voor mindervaliden		Brandalarm	
Lift		Optische vezel	
Kabel-TV		Veiligheidsdeur	
Airconditioning		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Crèche		Basisschool	
Middelbare school		Dagopvang	
Station		Golfterrein	
Ziekenhuis		Arts	
Metro		Park	
Openbare parkeerplaats		Hoofdweg	
Sportcentrum		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 5.000

Kosten
350 €

