



€ 3.250 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. GL-158-149



TERRAS OPP

38 m²



BEWOONBARE OPP

150 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **EDMOND PARMENTIER 158 AVENUE, 1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Pand voorgesteld door Guillaume Letellier - 02 777 15 23 - guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot presenteert u dit prachtige nieuw appartement van ongeveer 150 m². Ideaal gelegen nabij het Woluwe-park, openbaar vervoer, sportcentra, dit appartement bestaat uit: inkomhal met kleedkamer en gastentoilet, woonkamer met volledig uitgeruste open keuken en zuidgericht terras, drie slaapkamers, twee badkamers. De verlichting, de gordijnrails en de kleedkamer in de inkomhall worden vóór de komst van de huurder geïnstalleerd. Een kelder met stopcontact en twee parkeerplaatsen zijn inbegrepen in de prijs. Het gebouw beschikt over alle gemakken: fietsenstalling en vuilnisruimte, domotica, geothermische warmtepomp met vloerverwarming, ventilatie met dubbele flux, ... Te ontdekken!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 3.250	Bewoonbare oppervlakte	150 m²
Oppervlakte terras	38 m²	Verwarming	Aardwarmte
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Verdieping	2	Beschikbaar	Vrij
Staat	Nieuwbouw	Slaapkamer	17 m²
Badkamer	2	Toilet	2
Terras	38 m²	Overdekte parking	2
Waterontharder		Domotica	
Dubbele beglazing		Aluminium ramen	
Schuiframen		Verbonden thermostaat	
Buitenverlichting		Toegang voor mindervaliden	
Brandalarm		Lift	
Optische vezel		Kabel-TV	
Veiligheidsdeur		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Crèche		Basisschool	
Middelbare school		Station	
Golfterrein		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Hoofdweg		Sportcentrum	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit			

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 3.250

Kosten
175 €

