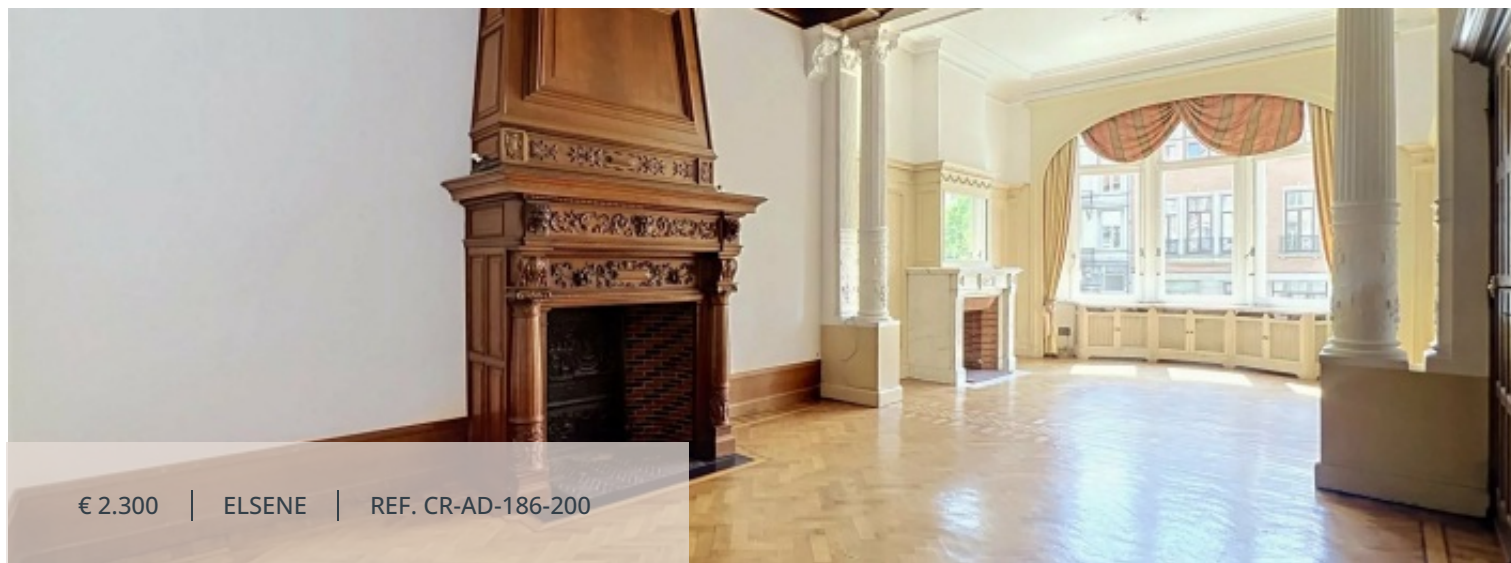




€ 2.300 | ELSENE | REF. CR-AD-186-200



BEWOONBARE OPP

200 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Appartement in Elsene

 **GÉNÉRAL JACQUES 186 BOULEVARD/CP, 1050 Elsene**

Pand voorgesteld door Alexandra Dewitte : alexandra.dewitte@victoire.be Victoire junot biedt u een prestigieuze, ruime en lichte triplex aan, in een beschermd heren huis 'ART NOUVEAU'-huis, met een oppervlakte van 200 m². Het bevindt zich in een gewilde wijk van Elsene, nabij het Bois de la Cambre en het kerkhof van Elsene. Het bestaat uit een grote inkomhal, woonkamer van 45 m² met eiken- en mahoniehouten parket, zeer goed uitgeruste keuken, bureau of slaapkamer met balkon, badkamer met wc, twee slaapkamers met in het midden een grote dressing, een douchesuite, apart toilet. Achterliggende woning met twee polyvalente kamers die dienst kunnen doen als atelier. Zuilen, hoge gesmede plafonds, tegelwerk, mooie marmeren schouw, garage voor 2 auto's, tuin van 40 m², talrijke kelders (wijn, wasruimte, bergruimte, kelder, enz.). Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 2.300	Bewoonbare oppervlakte	200 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Garages	2
Beschikbaar	Vrij	Bouwjaar	1905
Staat	Goede staat	Slaapkamer	23 m²
Garage	2	Badkamer	2
Huiskamer	45 m²	Tuin	40 m²
Ingerichte keuken	15 m²	Brandalarm	
Parlofoon		Diepvries	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Dubbele beglazing		Autosnelweg	
Bus		Stadscentrum	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Busstation		Ziekenhuis	
Arts		Metro	
Park		Supermarkt	
Tram		EPC	575 kW/m²
EPC categorie	G	EPC code	20160817-000328819-01-3

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.300

