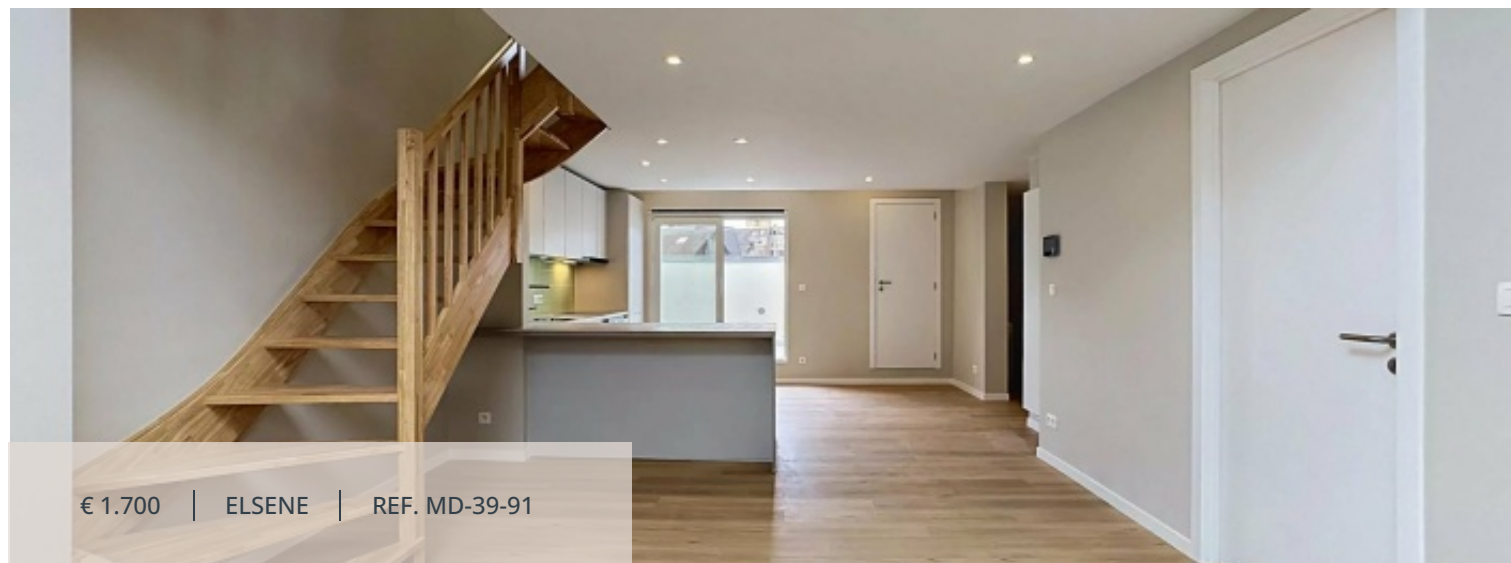




€ 1.700 | ELSENE | REF. MD-39-91



TERRAS OPP

5 m²



BEWOONBARE OPP

91 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

DU LUXEMBOURG 39 RUE/CP, 1050 Elsene

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot stelt u dit mooie appartement met 2 slaapkamers nabij het Luxemburgplein voor, gelegen op de 3e verdieping. Het bestaat uit een inkomhal, een ruime woonkamer met open keuken volledig uitgerust +/-40m², een slaapkamer van +/-11,5m² met douche, een apart toilet en een zuidgericht terras, op de bovenverdieping een slaapkamer van +/-20m² en een badkamer met toilet. Voorzieningen voor kosten: €75/maand (rechtsbijstandverzekering, onderhoud en verbruik van de gemeenschappelijke ruimtes). Onmiddellijk beschikbaar. Te bezoeken zonder uitstel. Ontdek bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	91 m²
Oppervlakte terras	5 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	2	Douchekamers	2
Verdieping	3 / 4	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	2026	Renovatiejaar	2026
Staat	Nieuwbouw	Gevels	2
Slaapkamer	11.5 m²	Slaapkamer	20 m²
Toilet	2	Terras	5 m²
Huiskamer	32 m²	Ingerichte keuken	8 m²
Waterontharder		Dubbele beglazing	
PVC-ramen		Verbonden thermostaat	
Parlofoon		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Magnetron		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Bus		Stadscentrum	
Bioscoop		Station	
Metro		Supermarkt	
Tram		EPC	99 kW/m²
EPC categorie	C		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 1.700

Kosten
75 €

