DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



TERRAS OPP	BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
6 m²	106 m²	2	1

ONDER BOD - Zeer mooi appartement met 2 slaapkamers en terras

1190 Vorst

ONDER BOD - Ideaal gelegen in een rustige en bomenrijke straat in de gewilde wijk van de Zeven Bonniers, beschikt dit prettige appartement over een bevoorrechte ligging op de bovenste verdieping van een klein gebouw. Het bestaat uit: inkomhal met garderobe en toilet, ruime ontvangstruimtes met mooie vrije uitzichten, uitgeruste keuken met aangrenzend balkon. De slaapruimte omvat twee comfortabele slaapkamers en een badkamer. Achteraan biedt een gezellig terras de mogelijkheid om te genieten van een rustige en groene omgeving. Een kelder maakt dit pand compleet. EPC G

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Vorst
Prijs	€ 295.000	Bewoonbare oppervlakte	106 m²
Oppervlakte terras	6 m²	Verwarming	Stookolie
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Verdieping	4 / 4	Bouwjaar	1964
Staat	Opknappen	Gevels	2
Slaapkamer	16 m²	Slaapkamer	12 m²
Badkamer	8 m²	Toilet	1.5 m²
Terras	6 m²	Huiskamer	34 m²
Ingerichte keuken	8 m²	Garderobe	2 m²
Foyer	9 m²	Lift	
Parlofoon		Autosnelweg	
Bus		Winkels	
Crèche		Middelbare school	
Arts		Park	
Supermarkt		EPC	755 kW/m²
EPC categorie	G	EPC code	20240415-TEST

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 295.000	Syndickosten 300 €

Victoire Junot

DIENST VERKOOP
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10













