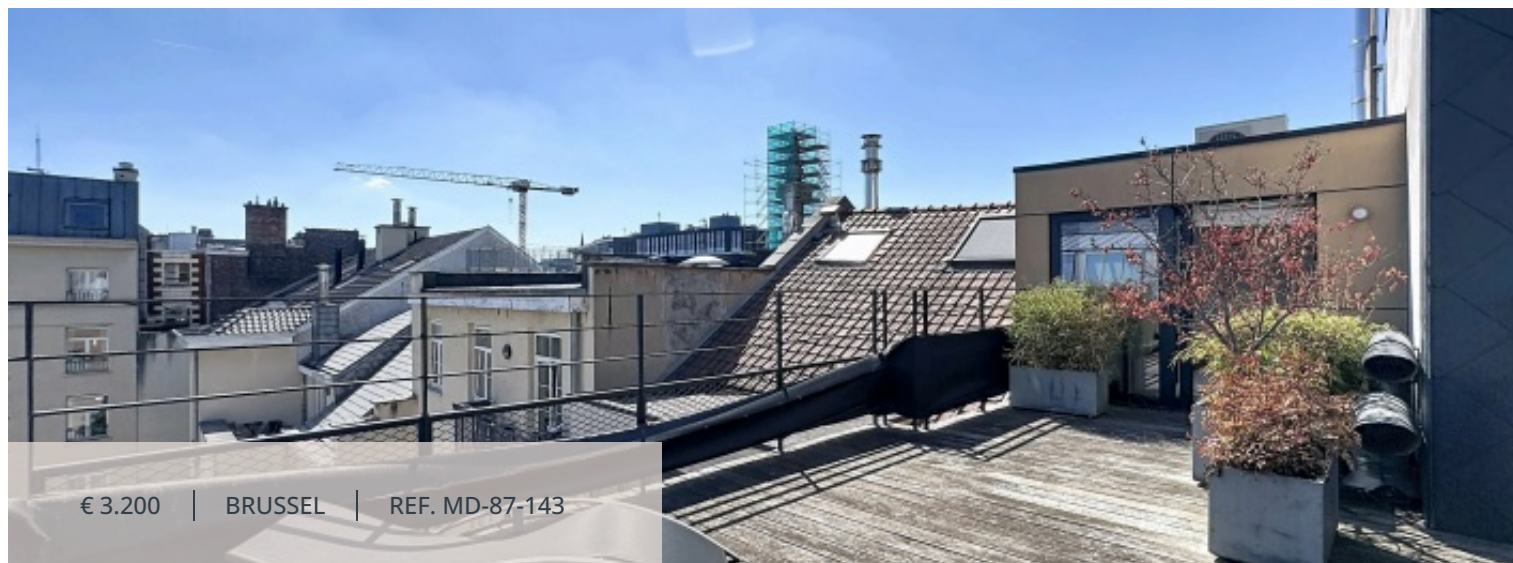




€ 3.200 | BRUSSEL | REF. MD-87-143



TERRAS OPP

47 m²



BEWOONBARE OPP

143 m²



SLAAPKAMERS

3

Appartement in Brussel

ROYALE 87 RUE, 1000 Brussel

Gepresenteerd door Mike Doolaeghe - Tel.: +32 471 65 85 85 - E-mail: mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot biedt u dit mooie gemeubileerde penthouse met 3 slaapkamers van +/-143m² met 2 mooie terrassen van +/-25m² en +/-22m² gericht op het zuidoosten op de 3e en 4e verdieping in de wijk Place du Congrès. Het appartement bestaat uit een inkomhal, een woonruimte met een volledig uitgeruste open keuken van +/-75m², een nachthal die toegang geeft tot 3 slaapkamers van +/-18m², +/-16m² en +/-8m², elk met eigen badkamer of douche, 2 mooie terrassen van +/-25m² en +/-22m² gericht op het zuidoosten. Voorschot op lasten: 125€/maand (lift, onderhoud en verbruik van gemeenschappelijke ruimtes). Individuele water-, gas- en elektriciteitsmeters. Onmiddellijk vrij. Bezoek zonder uitstel. Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be - Tel: +32 2 375 10 20.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 3.200	Bewoonbare oppervlakte	143 m ²
Oppervlakte terras	47 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Verdieping	3 / 4
Bemeubeld		Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1906	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Slaapkamer	18 m ²
Slaapkamer	16 m ²	Slaapkamer	8 m ²
Kantoorruimte	5 m ²	Terras	22 m ²
Terras	25 m ²	Huiskamer	35 m ²
Eetkamer	16 m ²	Ingerichte keuken	14 m ²
Waterontharder		Airconditioning	
Dubbele beglazing		Schuiframen	
Gemeubileerd		Verbonden thermostaat	
Lift		Veiligheidsdeur	
Videophone		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Magnetron		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Televisie	
Bus		Stadscentrum	
Bioscoop		Station	
Metro		Park	
Supermarkt		Tram	
EPC	143 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	20170712-0000508510-01-5		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 3.200

Kosten
125 €

