

€ 1.550 | SINT-GILLIS | REF. DP-190-67



BEWOONBARE OPP

65 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Appartement in Sint-Gillis

1060 Sint-Gillis

Gepresenteerd door Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 of debora.peruch@victoire.be Victoire | Junot biedt u exclusief dit prachtige volledig gemeubileerde appartement aan, ideaal gelegen op een steenworp afstand van Le Châtelain en Place Stéphanie, nabij het openbaar vervoer, winkels en alle voorzieningen. Gelegen in een recent gebouw uit 2023, trekt het pand de aandacht door zijn moderne afwerking en mooie volumes. Het bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een ruime en lichte woonkamer met royale leefruimtes, een hyperuitgeruste open keuken en een ruime slaapkamer met aangrenzende badkamer met douche. Het appartement beschikt ook over een private wasruimte, een kelder, een fietsenstalling en een gemeenschappelijke wasruimte in het gebouw. De bewoners genieten bovendien van een fraaie goed onderhouden gemeenschappelijke tuin. EPC B - verplichte parkingplaats ter plaatse te huur (150 €/maand) met elektrische laadpaal. Vrij vanaf 1 augustus. Te bezichtigen zonder uitstel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 1.550	Bewoonbare oppervlakte	65 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	1
Badkamers	1	Verdieping	4 / 6
Beschikbaar	Bezet	Beschikbaar	01-08-2026
Bouwjaar	2023	Renovatiejaar	2023
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	16 m ²
Woonkamer	28 m ²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Veiligheidsdeur	
Oplaadstation elektrische auto		PVC-ramen	
Internet		Gemeubileerd	
Verbonden thermostaat		Dubbele ventilatie	
Parlofoon		Diepvries	
Oven		Magnetron	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Televisie	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Luchthaven	
Autosnelweg		Stadscentrum	
Bioscoop		Crèche	
Middelbare school		Dagopvang	
Busstation		Golfterrein	
Ziekenhuis		Arts	
Metro		Park	
Openbare parkeerplaats		Zwembad	
Hoofdweg		Supermarkt	
Taxi		Tennisbaan	
Tram		Universiteit	

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

