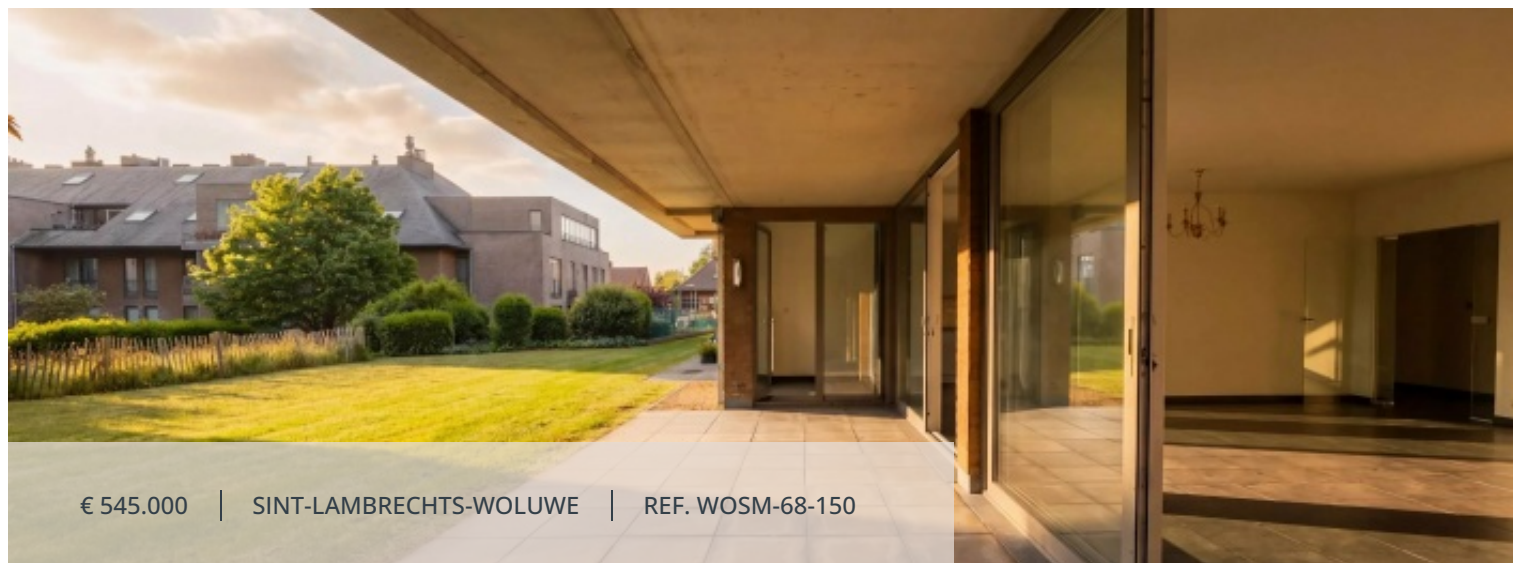




€ 545.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. WOSM-68-150



TERRAS OPP

35 m²



BEWOONBARE OPP

150 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

IN OPTIE Ruim appartement met 3 slaapkamers in Woluwe-Saint-Lambert

TEN BERGLAAN 68 HOF, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Victoire-Junot presenteert u dit prachtige appartement van 150 m² in een gewilde residentiële wijk in Woluwe-Saint-Lambert. Met een ruime lichte woonkamer dankzij grote schuiframen met dubbele beglazing biedt deze woning een adembenemend uitzicht op de tuin en een uitnodig terras, ideaal om van de mooie dagen te genieten. Het appartement bestaat uit drie grote slaapkamers, een volledig uitgeruste moderne keuken en drie hoofdkamers ontworpen voor comfortabel wonen. Het gebouw beschikt over een lift, een alarmsysteem, een intercom en een inbraakwerende deur, wat uw veiligheid en rust garandeert. Tot de andere voordelen behoren high-speed internet, een fietsenberging en een groene omgeving nabij voorzieningen en transport. Een ideale plek voor een gezin of stel dat comfort en veiligheid wil combineren in het hart van Brussel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Prijs	€ 545.000	Bewoonbare oppervlakte	150 m²
Oppervlakte terras	35 m²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdiepingen	4
Bouwjaar	2010	Renovatiejaar	2010
Staat	Goede staat	Slaapkamer	19 m²
Slaapkamer	18 m²	Slaapkamer	17 m²
Woonkamer	45 m²	Toilet	3
Ingerichte keuken	15 m²	Terras	35 m²
Dubbele beglazing		Schuiframen	
Internet		Lift	
Alarm		Parlofoon	
Veiligheidsdeur		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Winkels		Basisschool	
Middelbare school		Supermarkt	
Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit		EPC	202 kW/m²
EPC code	202303170000637695014	EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs € 545.000	Syndickosten 278 €
--------------------	-----------------------

