



€ 1.450 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 86800127



TERRAS OPP

3 m²



BEWOONBARE OPP

99 m²



SLAAPKAMERS

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Goed gepresenteerd door Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 - debora.peruch@victoire.be In exclusiviteit biedt Victoire Junot u dit prachtige appartement aan, ideaal gelegen in de onmiddellijke nabijheid van het metrostation Pétilion, transport en talrijke winkels. Met een oppervlakte van ongeveer 99 m², is het gelegen op de 5e en bovenste verdieping van een goed onderhouden gebouw, dat helderheid en comfortabel wonen biedt. Het appartement bestaat uit een hal met gastentoilet, een ruime woonkamer van ongeveer 30 m², een super uitgeruste keuken met toegang tot een terras van 3 m², evenals een nachthal met ingebouwde kasten. Deze leidt naar een ouderslaapkamer van 15 m² met veel bergruimte, een tweede slaapkamer van 9 m² en een badkamer met een tweede toilet. Het pand heeft ook twee kelders, die extra opslagruimte bieden. Deze flat is ideaal gelegen in een gewilde buurt, binnen handbereik van transportverbindingen en voorzieningen. Nu bekijken! Bezoek Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.450	Bewoonbare oppervlakte	99 m²
Oppervlakte terras	3 m²	Slaapkamers	2
Verdieping	5 / 5	Beschikbaar	Vrij
Renovatiejaar	2026	Staat	Goede staat
Gevels	2	Slaapkamer	9 m²
Keuken	10 m²	Toilet	2
Terras	3 m²	Woonkamer	30 m²
Videophone		Dubbele beglazing	
Lift		Toegang voor mindervaliden	
Veiligheidsdeur		Internet	
Parlofoon		Diepvries	
Fornuis		Oven	
Wasmachine		Afwasmachine	
Koelkast		Droogkast	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Autosnelweg		Luchthaven	
Stadscentrum		Bioscoop	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Busstation		Golfterrein	
Ziekenhuis		Arts	
Metro		Park	
Openbare parkeerplaats		Hoofdweg	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit		EPC	240 kW/m²
EPC categorie	E		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Vergunning uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering
Dagvaarding uitgebracht

Voorkooprecht
Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

