

€ 2.000 | ETTERBEEK | REF. ED-10-139



BEWOONBARE OPP

139 m²



SLAAPKAMERS

3

Appartement in Etterbeek

SAINT-MICHEL BOULEVARD, 1040 Etterbeek

Goed gepresenteerd door Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Montgomery - prachtig penthouse van 140m² + terrassen, gerenoveerd in 2025. Het bestaat uit een inkomhal met garderobe en gastentoilet - een ruime woonkamer van 45m² met prachtig uitzicht op de rotonde Montgomery, volledig uitgeruste keuken met balkon en bergruimte. Een grote slaapkamer van 16m², een douchekamer met WC - twee andere slaapkamers (9 en 8.5m²), een achterbalkon van 8.5m². Gegalvaniseerde deur, kluis, kelder, parking met elektrische laadpaal tegen meerprijs van 150€. Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

| | | | |
|--------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|
| Type | Appartement | Gemeente | Etterbeek |
| Prijs | € 2.000 | Bewoonbare oppervlakte | 139 m ² |
| Verwarming | Gas | Slaapkamers | 3 |
| Verdieping | 7 / 7 | Beschikbaar | Vrij |
| Bouwjaar | 1963 | Renovatiejaar | 2025 |
| Staat | Uitstekende staat | Slaapkamer | 9 m ² |
| Woonkamer | 45 m ² | Keuken | 8 m ² |
| Balkon | 8 m ² | Airconditioning | |
| Oplaadstation elektrische auto | | Open haard | |
| Internet | | Verbonden thermostaat | |
| Drievoudige beglazing | | Toegang voor mindervaliden | |
| Lift | | Kluis | |
| Parlofoon | | Veiligheidsdeur | |
| Videophone | | Diepvries | |
| Oven | | Wasmachine | |
| Afwasmachine | | Kookplaat | |
| Koelkast | | Droogkast | |
| Dubbele beglazing | | Luchthaven | |
| Autosnelweg | | Bus | |
| Stadscentrum | | Bioscoop | |
| Winkels | | Crèche | |
| Basisschool | | Middelbare school | |
| Dagopvang | | Station | |
| Ziekenhuis | | Meer | |
| Arts | | Metro | |
| Park | | Openbare parkeerplaats | |
| Hoofdweg | | Sportcentrum | |
| Supermarkt | | Taxi | |
| Tennisbaan | | Tram | |
| Universiteit | | EPC | 539 kW/m ² |
| EPC categorie | G | EPC code | 20170519-0000504458-01-0 |

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.000

Kosten
350 €

