

BEWOONBARE OPP

139 m²



SLAAPKAMERS

3

Appartement in Etterbeek

SAINT-MICHEL BOULEVARD, 1040 Etterbeek

Goed gepresenteerd door Elisabeth du Chastel: 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be Montgomery - prachtig halfgemeubileerd penthouse van 140 m² + terrassen, gerenoveerd in 2025. Het bestaat uit een inkomhal met garderobe en gastentoilet - een ruime woonkamer van 45 m² met prachtig uitzicht op de rotonde van Montgomery, een superuitgeruste keuken met balkon en berging. Een grote slaapkamer van 16 m², een doucheruimte met toilet - twee andere slaapkamers (9 en 8,5 m²), een balkon aan de achterzijde van 8,5 m². Gepantserde deur, kluis, kelder, parkeerplaats met elektrische laadpaal tegen een meerprijs van € 150. Te bezichtigen bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 2.000	Bewoonbare oppervlakte	139 m ²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Verdieping	7 / 7	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	1963	Renovatiejaar	2025
Staat	Uitstekende staat	Slaapkamer	9 m ²
Woonkamer	45 m ²	Keuken	8 m ²
Balkon	8 m ²	Airconditioning	
Oplaadstation elektrische auto		Open haard	
Internet		Verbonden thermostaat	
Drievoudige beglazing		Toegang voor mindervaliden	
Lift		Kluis	
Parlofoon		Veiligheidsdeur	
Videophone		Diepvries	
Oven		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Koelkast		Droogkast	
Dubbele beglazing		Luchthaven	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Bioscoop	
Winkels		Crèche	
Basisschool		Middelbare school	
Dagopvang		Station	
Ziekenhuis		Meer	
Arts		Metro	
Park		Openbare parkeerplaats	
Hoofdweg		Sportcentrum	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit		EPC	539 kW/m ²
EPC categorie	G	EPC code	20170519-0000504458-01-0

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstelvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 2.000

Kosten
350 €

