



€ 835.000 | ELSENE | REF. WOSM-34-139



TERRAS OPP

3 m²



BEWOONBARE OPP

139 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Brugmannplein prachtig apt met 3 slpk volledig gerenoveerd, kelder & parking

DE LA RÉFORME 34 RUE, 1050 Elsene

Prachtig gelegen in de prestigieuze wijk Place Brugmann, in een schitterend volledig gerenoveerd/nieuw gebouwd gebouw met hoogwaardige afwerkingen, wordt dit uitstekende appartement als volgt gepresenteerd: inkomhal met vestiaire en toilet, woonkamer met toegang tot het terras met een vrij uitzicht op het park, 3 slaapkamers, elk met een eigen badkamer en toilet, parkeerplaats (60.000 euro), kelder (5.000 euro). EPC B.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 835.000	Bewoonbare oppervlakte	139 m ²
Oppervlakte terras	3 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	3	Badkamers	3
Verdieping	1 / 5	Bouwjaar	1926
Renovatiejaar	2018	Staat	Uitstekende staat
Gevels	2	Slaapkamer	9 m ²
Keuken	10 m ²	Badkamer	3
Toilet	4	Terras	3 m ²
Woonkamer	32 m ²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Veiligheidsdeur		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Luchthaven		Stadscentrum	
Supermarkt		EPC	94 kW/m ²
EPC categorie	B	EPC code	20191015-0000558405-01-0

INFORMATIEPLICHT


Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld

Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

 Overstromingsgevoelig gebied
Non-flood zone

FINANCIEEL

