



BEWOONBARE OPP

260 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

3



GARAGES

1



TERRAS OPP

45 m²

Huis in Tervuren

Bijlkensveldstraat 14, 3080 Tervuren

In een rustige, omheinde omgeving, op een boogscheut van het park van Tervuren en het Afrikaans Museum, ontdek je deze prachtige villa van ongeveer 260 m². Het interieur is als volgt ingedeeld: op de begane grond een grote inkomhal met gastentoilet, toegang tot de garage, ruime ontvangstruimten bestaande uit een woonkamer en een aparte keuken met eethoek, evenals een mooi terras en tuin op het zuidwesten. Op de bovenverdieping zijn vijf lichte slaapkamers (24m², 22m², 15m², 14m², 13m²), twee doucheruimtes en een badkamer. Het huis is uitgerust met een alarmsysteem, een waterontharder en een kelder. Energieklasse: B.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Huis	Gemeente	Tervuren
Prijs	€ 4.000	Bewoonbare oppervlakte	260 m ²
Oppervlakte terras	45 m ²	Verwarming	Gas
Slaapkamers	5	Badkamers	1
Douchekamers	2	Garages	1
Beschikbaar	Verhuurd	Beschikbaar	01-01-2027
Bouwjaar	1998	Staat	Goede staat
Gevels	4	Slaapkamer	22 m ²
Slaapkamer	22 m ²	Slaapkamer	15 m ²
Slaapkamer	14 m ²	Slaapkamer	13 m ²
Toilet	2	Terrein	682 m ²
Ingerichte keuken	25 m ²	Doucheruimte	2
Terras	45 m ²	Huiskamer	62 m ²
Tuin	350 m ²	Alarm	
Dubbele beglazing		Waterontharder	
Schuiframen		Oven	
Magnetron		Wasmachine	
Afwasmachine		Kookplaat	
Autosnelweg		Winkels	
Golfterrein		Park	
Tram		EPC	192 kW/m ²
EPC categorie	B	EPC code	202403180003179406RES1

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Recognized flood zone

FINANCIEEL

Prijs
€ 4.000

