



€ 3.000 | ELSENE | REF. AD-10-144



BEWOONBARE OPP

144 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

DES MÉRISIERS 10 RUE, 1050 Elsene

Goed voorgesteld door Alexandra Dewitte Tel: 0473/84.61.61 of alexandra.dewitte@victoire.be Victoire Junot biedt u aan - Halverwege het Bois de la Cambre en de Begraafplaats van Elsene, direct naast het Vieux Tilleul-plein, in een groene oase - Op de 1e verdieping PRACHTIG APPARTEMENT - 3 TERRASSEN (ZUID-ZUIDWEST) IN EEN RESIDENTIE VAN HOGE STANDDAARD met een inkomhal, gastentoilet (handwas), ruime en lichte woonkamer, Amerikaanse keuken volledig uitgerust, wasruimte, 3 slaapkamers met dressing, 1 badkamer, 1 douchekamer. Individuele vloerverwarming en dubbele ventilatie. Hoogwaardige afwerkingen (kasten, verlichting, geïnstalleerde jaloezieën, ...). Goede geluids- en thermische isolatie en absolute veiligheid. 2 parkeerplaatsen beschikbaar (150€/plek) en kelder in de kelderverdieping. EPC: A- Te ontdekken bij Victoire Junot - www.victoire.be- Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 3.000	Bewoonbare oppervlakte	144 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Verdieping	1 / 3	Beschikbaar	Vrij
Bouwjaar	2019	Staat	Uitstekende staat
Slaapkamer	16 m²	Slaapkamer	15 m²
Slaapkamer	12 m²	Toilet	3
Terras	3	Parlofoon	
Dubbele beglazing		Lift	
Toegang voor mindervaliden		Oven	
Afwasmachine		Kookplaat	
Autosnelweg		Bus	
Stadscentrum		Winkels	
Crèche		Basisschool	
Middelbare school		Station	
Busstation		Golfterrein	
Ziekenhuis		Park	
Zwembad		Sportcentrum	
Supermarkt		Taxi	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit		EPC	41.74 kW/m²
EPC categorie	41,74 kWh/m²·year	EPC code	A-

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Prijs
€ 3.000

Kosten
250 €

