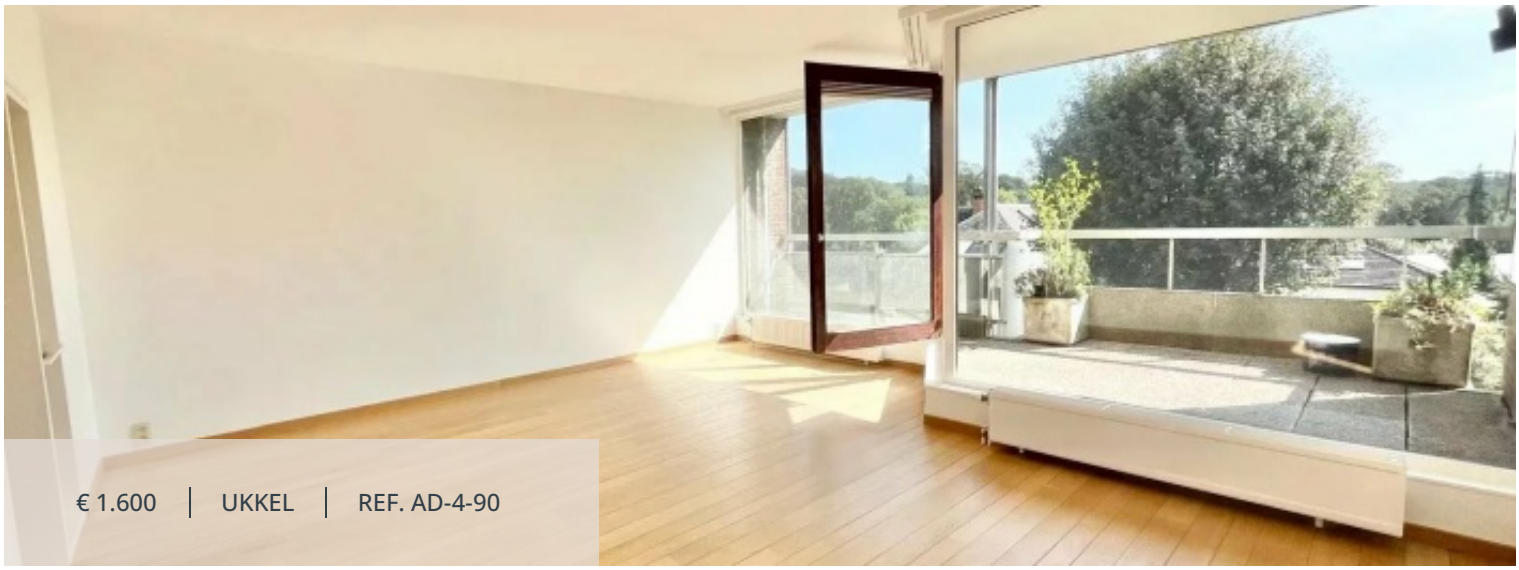
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.600 | UKKEL | REF. AD-4-90

BEWOONBARE OPP	SLAAPKAMERS	BADKAMERS
90 m²	2	1

Appartement in Ukkel

HAMOIR 4 AVENUE/P, 1180 Ukkel

Gepresenteerd door Alexandra Dewitte Tel : 0473/84.61.61 of alexandra.dewitte@victoire.be Victoire Junot biedt u aan in Uccle, dicht bij de Europese school, het Franse Lycée, de sportclub Racing en het Bois de la Cambre, dicht bij het openbaar vervoer, mooi licht appartement volledig gerenoveerd van 90m² gelegen op de 3e verdieping in een klein gebouw van 4 verdiepingen met een terras op het zuiden inclusief een mooie woonkamer van ± 31m², super-equipped keuken, 2 slaapkamers (12,28 en 9,11m²), 1 badkamer, bureau, wasruimte, kelder, binnenparkeerplaats voor 1 auto verplicht € 100, individuele gasverwarming. Te bezoeken!!! Ontdek bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	Appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 1.600	Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Verwarming	Gas	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Verdieping	3 / 4
Beschikbaar	Bezet	Beschikbaar	01-11-2026
Staat	Uitstekende staat	Gevels	3
Slaapkamer	12.28 m²	Slaapkamer	9.11 m²
Kantoorruimte	6.54 m²	Huiskamer	31 m²
Ingerichte keuken	9.73 m²	Videophone	
Dubbele beglazing		Lift	
Oven		Afwasmachine	
Kookplaat		Koelkast	
Bus		Winkels	
Basisschool		Sportcentrum	
Station		Autosnelweg	
Crèche		Middelbare school	
Dagopvang		Ziekenhuis	
Arts		Park	
Zwembad		Supermarkt	
Tennisbaan		Tram	
Universiteit		Aansluiting mogelijk: Water / Gas / Elektriciteit	
EPC	201 kW/m²	EPC categorie	D
EPC code	D-		

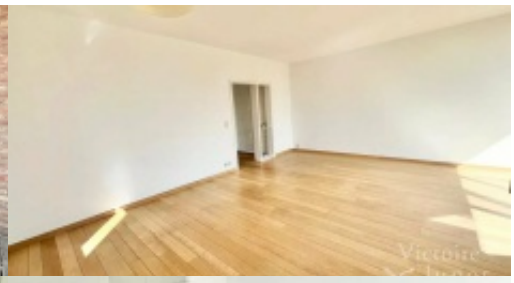
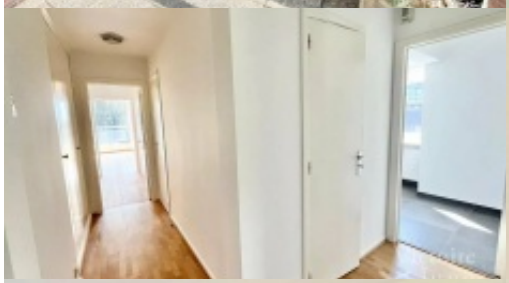
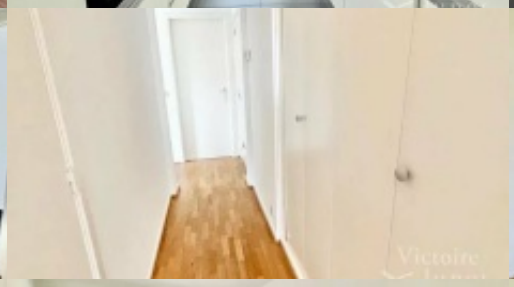
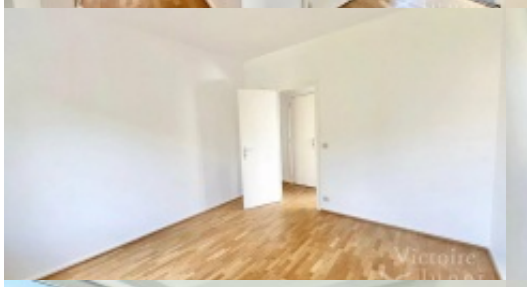
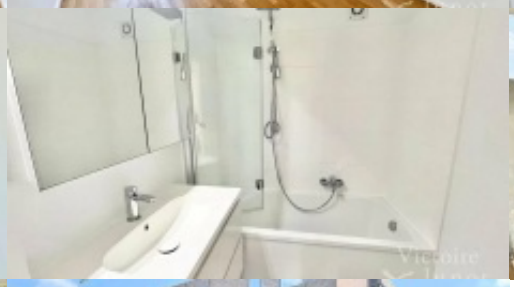
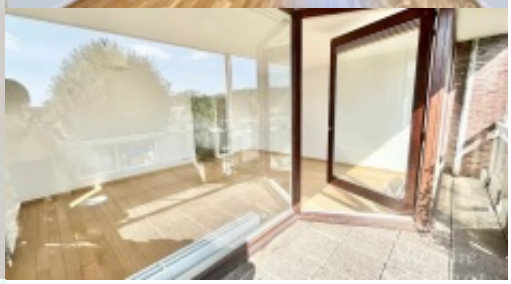
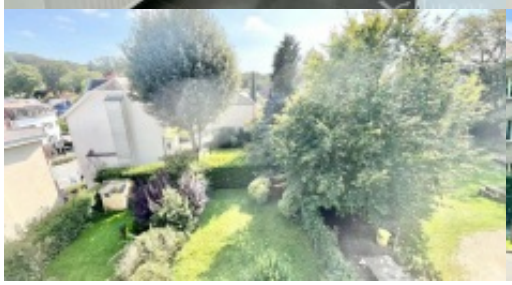
INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIEEL

Prijs	Kosten
€ 1.600	230 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10