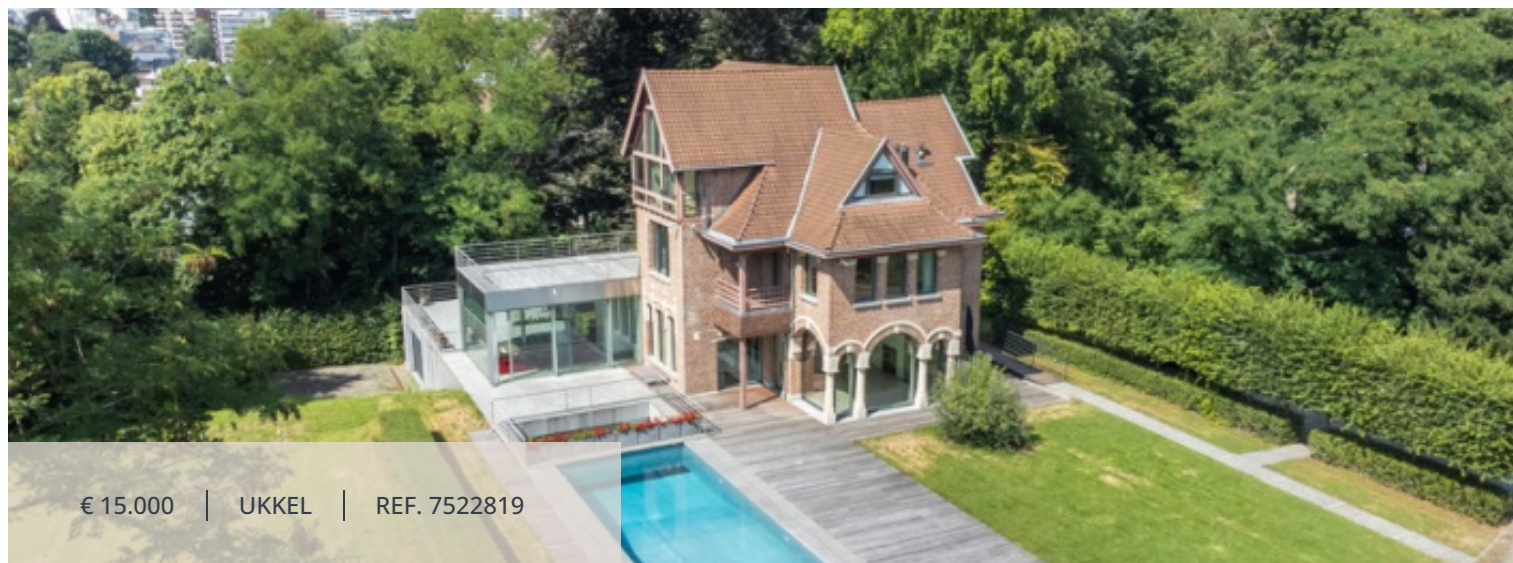




€ 15.000 | UKKEL | REF. 7522819



BEWOONBARE OPP

1792 m²



OPPERVLAKTE GROND

4800 m²



SLAAPKAMERS

6



BADKAMERS

6



GARAGES

2

Huis in Ukkel

1180 Ukkel

Gepresenteerd door Alexandra Dewitte Tel: 0473/84.61.61 of alexandra.dewitte@victoire.be

VICTOIRE-JUNOT biedt een prachtige, uitzonderlijke villa in Ukkel met 6 mooie en ruime slaapkamers, een uitzonderlijke woonkamer en een buitenzwembad.

De woning is als volgt samengesteld: Op de begane grond: inkomhal, vestiaire, gastentoilet, een grote woonkamer die de woning omspant, met een zuid- en een noordgericht gedeelte, een eetkamer met glazen wanden die uitkijkt op de tuin, een volledig uitgeruste keuken en een prachtig terras rondom het buitenzwembad.

Op de eerste verdieping: twee suites met een grote dressing, elk met een eigen badkamer en een terras in exotisch hout. Een kantoor met uitzicht op de tuin.

Op de tweede verdieping: 3 slaapkamers, waarvan twee met een mezzanine, een dressing en een doucheruimte voor elke slaapkamer.

Op de benedenverdieping, met toegang tot de tuin, bevinden zich de conciërgewoning, een bioscoopzaal, een zenkamer met een buitenterras, een binnenpatio, een garage en technische ruimtes.

Er is een lift in de hele villa. Grote, perfect onderhouden tuin zonder inkijk, een prachtig terras en een schitterend zwembad van meer dan 13 meter lang.

Bezoek nu!

Ontdek bij Victoire-Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 15.000	Bewoonbare oppervlakte	1,792 m²
Oppervlakte grond	4800 m²	Slaapkamers	6
Badkamers	6	Garages	2
Parkings	2	Verdiepingen	2
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	Uitstekend
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Toiletten	6
		Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	bosrijk	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	192 kW/m²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 550 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

