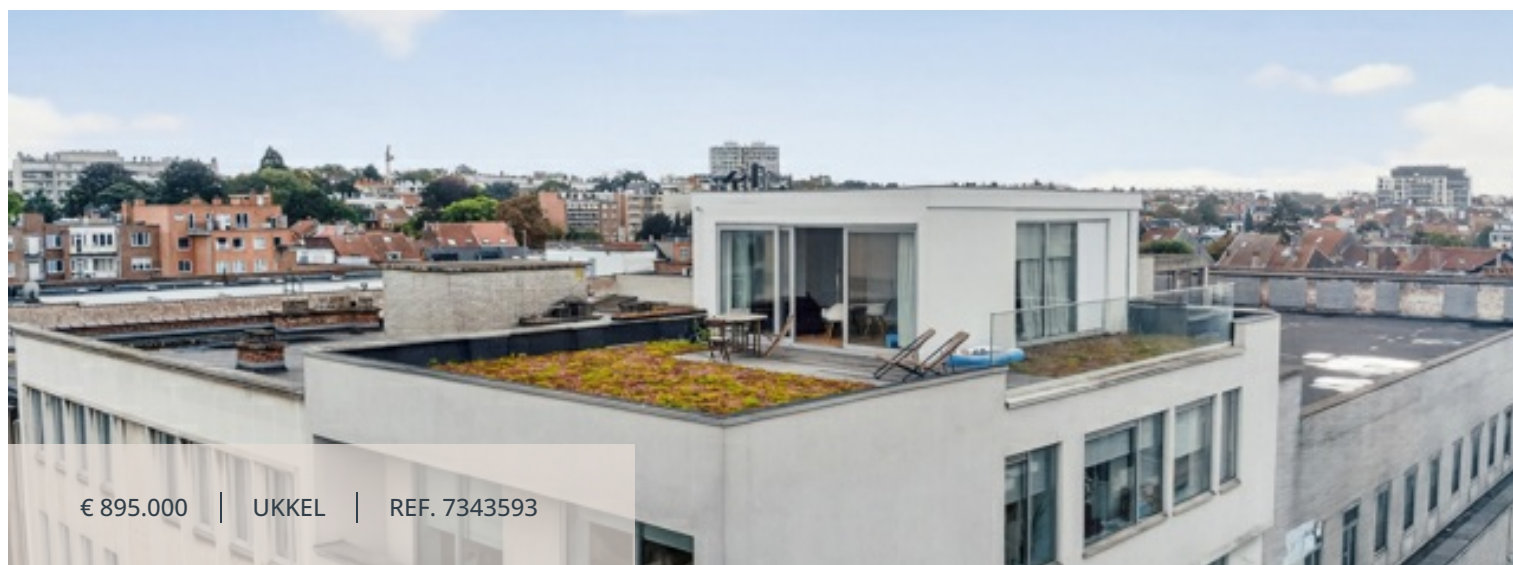




€ 895.000 | UKKEL | REF. 7343593



TERRAS OPP

25 m²



BEWOONBARE OPP

180 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Recent duplex-penthouse naast winkels en het Ter Kamenbos

 **1180 Ukkel**

Victoire-Junot stelt u dit prachtige, recente duplex-penthouse voor, ideaal gelegen op een steenworp van het Ter Kamenbos, restaurants en winkels. Met een oppervlakte van ongeveer 160 m² plus een terras van 25 m² onderscheidt dit pand zich door zijn ligging, zijn lichte ruimtes en zijn kwalitatieve afwerkingen. Het bestaat uit ruime, met licht overstroomde ontvangstruimtes, een volledig ingerichte open keuken, twee slaapkamers en twee badkamers. Een kelder maakt het geheel compleet. Mogelijkheid tot aankoop van een parkeerplaats als optie voor 25.000 €. Kleine mede-eigendom van 4 eenheden. EPC: D+.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 895.000
Oppervlakte terras	25 m²
Badkamers	2
Verdieping	4
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Verwarming (type)	individueel
Buurt	handelsligging
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	180 m²
Slaapkamers	2
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	5
Bouwjaar	2016
Gevels	3
Toiletten	2
Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk
Lift	✓
EPC	162 kW/m²
EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder	230 €
----------------	-------

