



€ 595.000 | UKKEL | REF. 7327761



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

146 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Vanderkindere/Cavell, lichtrijk apt in een prestigieus gebouw

1180 Ukkel

Uitstekende ligging voor dit prachtige 3-slaapkamerappartement met terrassen, gelegen op de 7e verdieping van een prestigieus gebouw, dicht bij het openbaar vervoer, de winkels van het Brugmannplein en de Vanderkinderestraat. Het bestaat uit een lichte woonkamer, een volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een kelder en een parkeerplaats (€30.000).

Uitstekende staat. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 595.000	Bewoonbare oppervlakte	146 m²
Oppervlakte terras	20 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	7
Verdiepingen	8	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1968	Staat	Uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	stookolie cv
Buurt	Vrij zicht	Buurt	residentiële wijk
Kelder		Lift	
Dubbele beglazing		EPC	447 kW/m²
EPC code	20250321-TEST	EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming woongebied	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 2984 €

