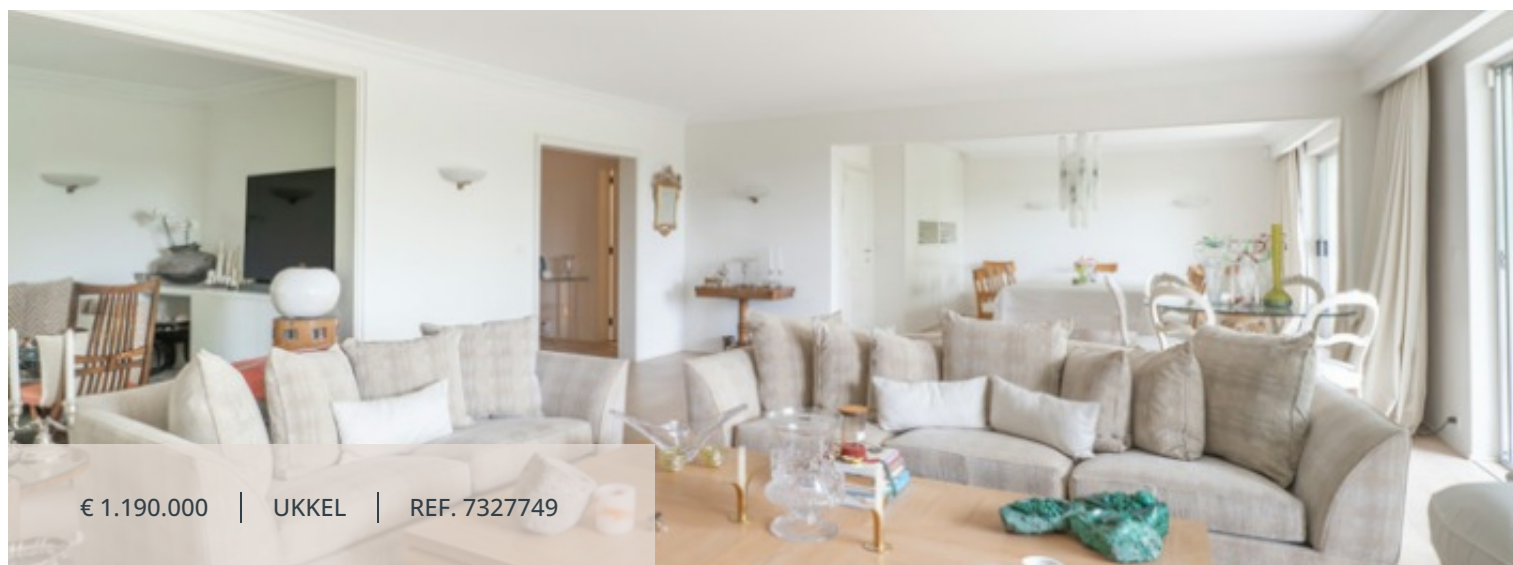




€ 1.190.000 | UKKEL | REF. 7327749



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

320 m²



SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

3

Prins van Oranje: prachtig 4-slpk apt, volledig gerenoveerd

1180 Ukkel

Victoire-Junot stelt u dit prachtige volledig gerenoveerde viergevelappartement voor met een oppervlakte van ± 305 m², plus terras en een aparte studio.

Gelegen in een elegante, met bomen omzoomde straat in de wijk Prins van Oranje, nabij de velden van Percke, is het als volgt ingedeeld:

Ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet, prachtige leefruimtes (± 75 m²) badend in natuurlijk licht met toegang tot het terras dat geniet van een prachtig open uitzicht op de omliggende natuur, tv-salon (± 25 m²), volledig uitgeruste keuken, 4 slaapkamers waaronder een master bedroom met en-suite badkamer, en 2 extra doucheruimtes.

Op het gelijkvloers: aparte slaapkamer met doucheruimte (ideaal voor personeel, bureau of logeerkamer), een grote kelder, en twee verplichte parkeerplaatsen (€60.000).

Gemeenschappelijke ontspanningsruimte.

EPC: E+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.190.000
Oppervlakte terras	20 m²
Badkamers	3
Verdieping	1
Beschikbaar	vanaf akte
Staat	Hernieuwd
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3
Verwarming (type)	collectief
Buurt	Vrij zicht
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC code	20250424-TEST

Gemeente	Ukkel
Bewoonbare oppervlakte	320 m²
Slaapkamers	4
Parkings (binnen)	2
Verdiepingen	2
Bouwjaar	1977
Gevels	4
Bureau	✓
Wasplaats	✓
Verwarming	gas cv
Buurt	bosrijk
Lift	✓
EPC	221 kW/m²
EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning
Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming
Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld
Voorkooprecht
Niet meegedeeld
🏠 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder
1250 €

