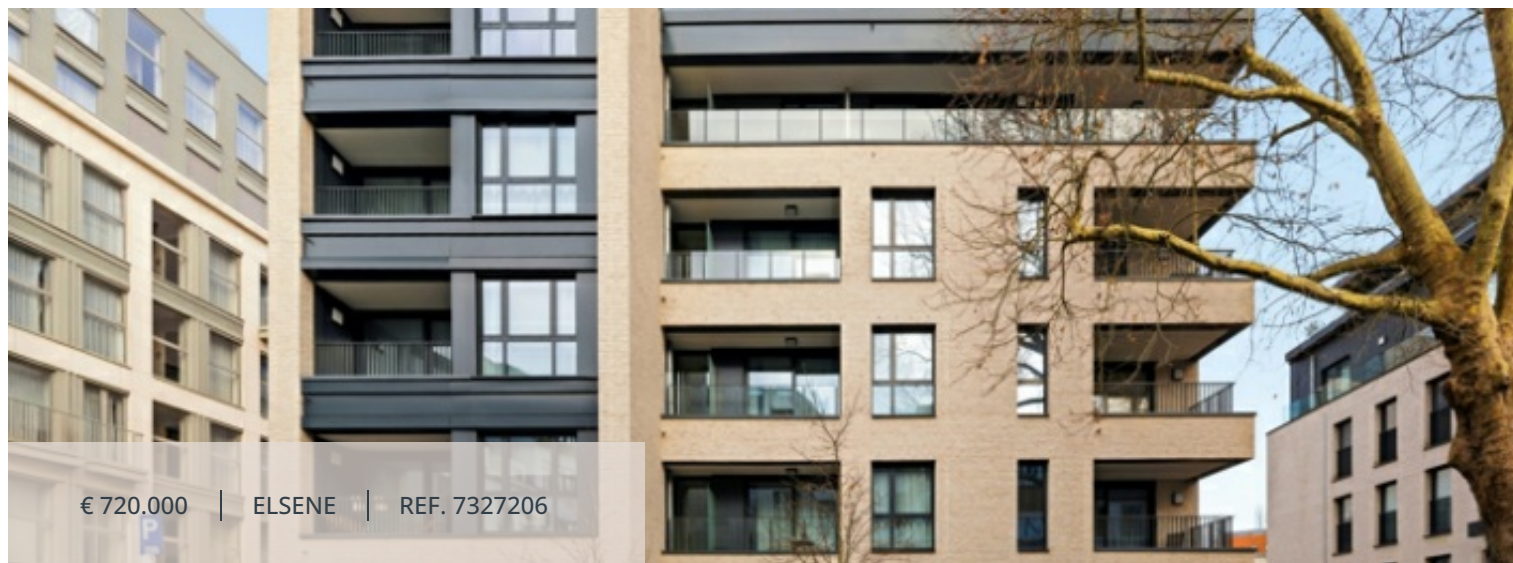




€ 720.000 | ELSENE | REF. 7327206



TERRAS OPP

7 m²



BEWOONBARE OPP

123 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



OPPERVLAKTE GROND

10550 m²

Appartement 3 slpkms + terrassen + parkeerplaats - PEB B-

1050 Elsene

Nabij Place Stéphanie, in het complex Ernest The Park, een prachtig appartement met een totale bruto oppervlakte van circa 123 m², voorzien van hoogwaardige afwerking, een terras en een balkon. Het appartement bestaat uit een entreehal met apart toilet, een bijkeuken, een woonkamer met open keuken, drie slaapkamers van circa 15, 9 en 9 m² met een badkamer en een doucheruimte, een terras op het zuidoosten en een balkon op het noorden. Extra voorzieningen zijn onder andere een weelderige gemeenschappelijke tuin, dubbele beglazing, een gedeelde cv-ketel, een verplichte parkeerplaats (tegen een meerprijs van € 30.000), een fietsenstalling in het gebouw, een afvalruimte, een kelder en een conforme elektrische installatie. Energielabel (EPC): B-. Mis deze kans niet!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 720.000	Bewoonbare oppervlakte	123 m²
Oppervlakte grond	10550 m²	Oppervlakte terras	7 m²
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Parkings (binnen)	1	Verdieping	4
Verdiepingen	6	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2020	Staat	Uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	condensatie	Buurt	centraal
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	79 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	693785N23043		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 2418.72 €	Lasten huurder 275 €
-------------------------------------	-------------------------

