



€ 2.100 | ELSENE | REF. 7285445



TERRAS OPP

8 m²



BEWOONBARE OPP

120 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Appartement in Elsene

 **1050 Elsene**

Victoire-Junot presenteert – Elsene/Gulden Vlies, in een prestigieus gebouw – een prachtig gemeubeld appartement op de derde verdieping van circa 120 m² met een terras van 8 m². Het appartement bestaat uit een volledig ingerichte open keuken (Gaggenau-toestellen), een mooie woonkamer met uitzicht op de binnentuinen, twee slaapkamers, een badkamer, een douchekamer, driedubbele beglazing, een volledig ingerichte wasruimte, een kelder en een parkeerplaats (€ 150 extra). Uitstekend energieprestatiecertificaat (EPC): B.

Voor meer informatie: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 2.100
Oppervlakte terras	8 m²
Badkamers	1
Verdieping	3
Bemeubeld	✓
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	stadskern
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Elsene
Bewoonbare oppervlakte	120 m²
Slaapkamers	2
Douchekamers	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Bouwjaar	2015
Gevels	4
Toiletten	2
Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas
Buurt	handelsligging
Lift	✓
EPC	93 kW/m²
EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	200 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

