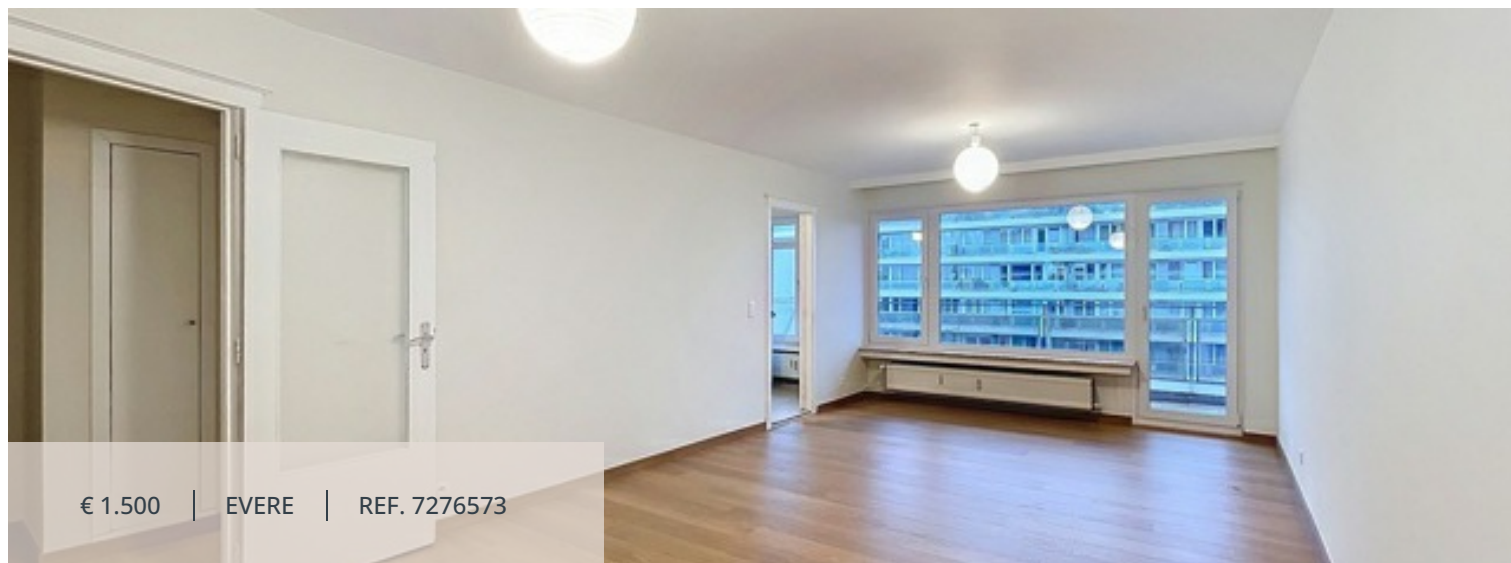




TERRAS OPP

21 m²



BEWOONBARE OPP

106 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Appartement in Evere

Rue du Bon Pasteur 55, 1140 Evere

Victoire Junot biedt u een mooi appartement met een oppervlakte van ± 106 m² aan, gelegen op de 12e verdieping van een gebouw met 14 verdiepingen. Het bestaat uit 3 slaapkamers (14, 11, 10 m²), een woonkamer van 27 m², een volledig gerenoveerde, superuitgeruste keuken, 1 badkamer, een apart toilet, 2 mooie terrassen (op het westen en oosten).

Ondergrondse parkeerplaats en kelder inbegrepen in de prijs.

Maandelijkse voorziening van € 225 voor gemeenschappelijke kosten, koud water, warm water en verwarming.

EPC: B

Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Evere
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	106 m²
Oppervlakte terras	21 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Garages	1
Verdieping	12	Verdiepingen	14
Beschikbaar	af te spreken met eigenaar	Bouwjaar	1970
Staat	Goede staat	Gevens	4
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	68 kW/m²	EPC categorie	B
EPC code	20231018-0000659015-01-1		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 230 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

