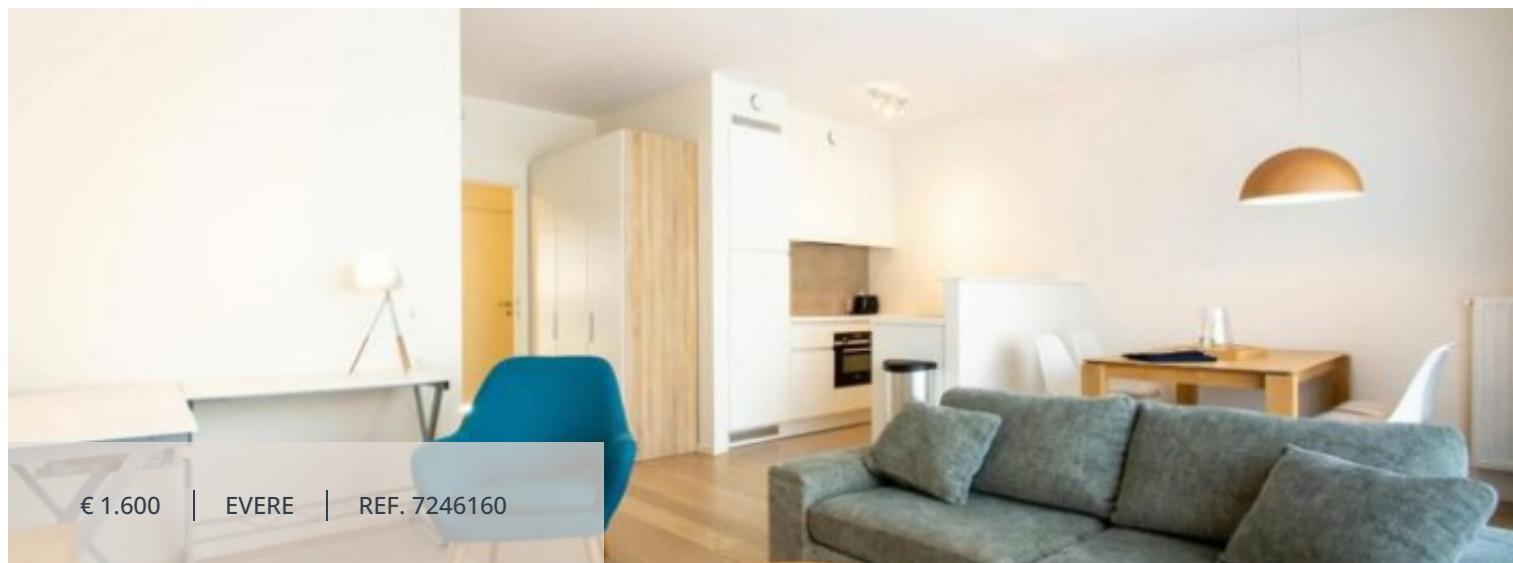




€ 1.600 | EVERE | REF. 7246160



TERRAS OPP

20 m²



BEWOONBARE OPP

84 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Appartement in Evere

 **Rue du Bon Pasteur 57D/BA4.2, 1140 Evere**

Aangeboden door Elisabeth du Chastel : 0495 79 78 58 / elisabeth.duchastel@victoire.be

Victoire Junot biedt u een prachtig en luxueus penthouse met een zeer hoog afwerkingsniveau.

Het gemeubileerde penthouse heeft een oppervlakte van ongeveer ±84m² en bevindt zich op de bovenste verdieping van een gebouw van 4 verdiepingen (2019). Het bestaat uit 2 slaapkamers met toegang tot een van de terrassen, een badkamer, een inkomhal, een woonkamer met toegang tot een ander mooi en groot terras, een volledig uitgeruste keuken, een wasruimte met wasmachine/droger en een apart toilet. Dubbele beglazing.

Mogelijkheid om een parkeerplaats in het gebouw te huren voor € 110. Maandelijkse voorziening van € 225 voor gemeenschappelijke kosten, koud water, warm water en verwarming.

Ontdek dit pand bij Victoire - Junot – www.victoire.be – Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.600
Oppervlakte terras	20 m²
Badkamers	2
Verdieping	4
Bemeubeld	✓
Staat	Uitstekend
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	residentiële wijk
Lift	✓
EPC	109 kW/m²
EPC code	562194-N-3-13-3-2

Gemeente	Evere
Bewoonbare oppervlakte	84 m²
Slaapkamers	2
Garages	1
Verdiepingen	4
Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2018
Gevels	2
Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	225 €
----------------	-------

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

