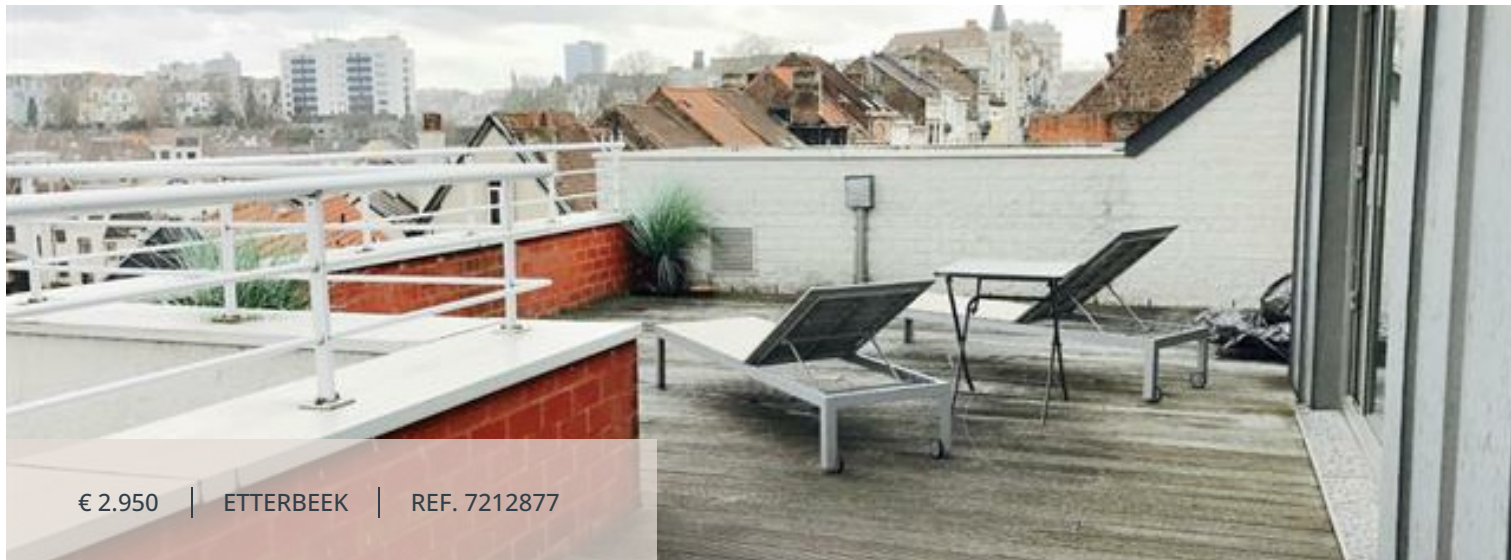




€ 2.950 | ETTERBEEK | REF. 7212877



TERRAS OPP

40 m²



BEWOONBARE OPP

140 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Appartement in Etterbeek

 **1040 Etterbeek**

Europese wijk, op een steenworp afstand van het Europees Parlement en het Jourdanplein, de winkels en het openbaar vervoer, prachtig modern gemeubileerd penthouse van 140 m² woonoppervlakte + 60 m² goed georiënteerde terrassen. Het appartement is recent gebouwd en biedt prachtige, lichte ontvangstruimtes, een halfopen keuken, 3 slaapkamers, 1 badkamer, 1 doucheruimte en 2 toiletten. Individuele gasverwarming. Kelder. Parkeerplaats in het gebouw (verplicht) + 150 euro

Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Etterbeek
Prijs	€ 2.950	Bewoonbare oppervlakte	140 m²
Oppervlakte terras	40 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	6
Verdiepingen	6	Bemeubeld	✓
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2008
Staat	Uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	stadskern	Buurt	centraal
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	174 kW/m²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming woonpark	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 200 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

