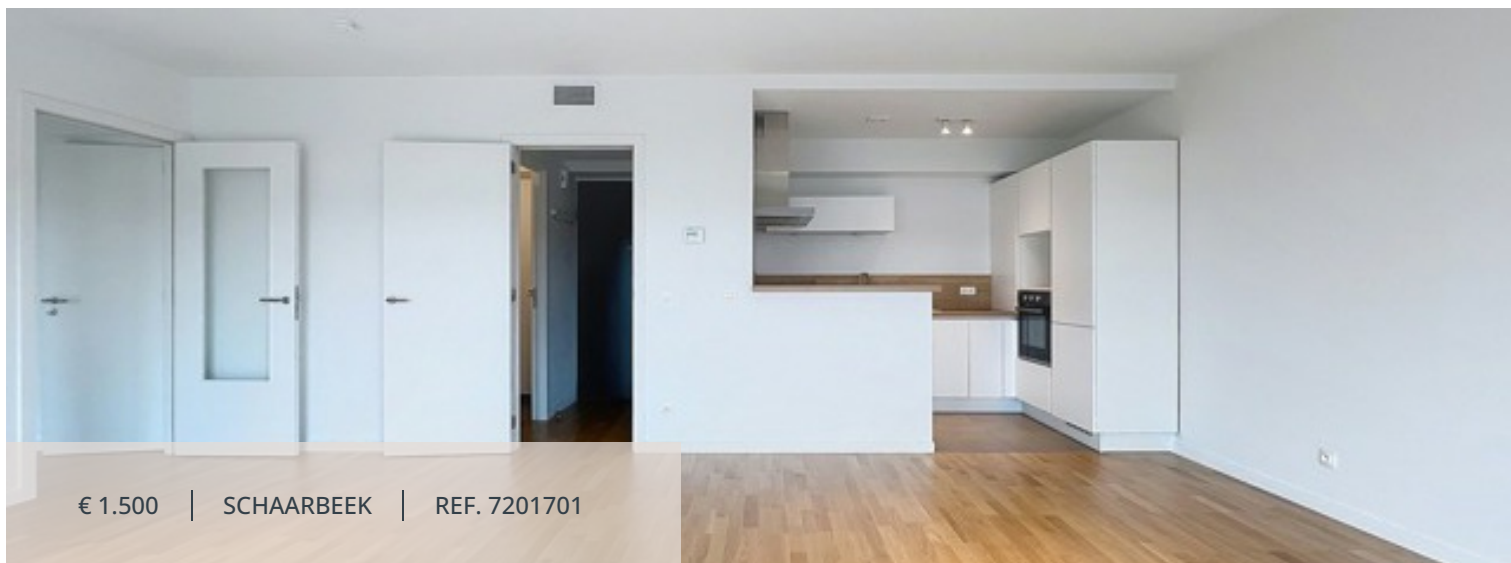




€ 1.500 | SCHAARBEK | REF. 7201701



BEWOONBARE OPP

89 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1

Appartement in Schaarbeek

Avenue de Roodebeek 89/A52, 1030 Schaarbeek

Victoire-Junot stelt u exclusief dit lichtrijke appartement met twee slaapkamers voor, ideaal gelegen in de Diamantwijk.

Met een oppervlakte van ± 89 m² bevindt dit appartement zich op de vijfde verdieping en bestaat uit: een inkomhal, een ruime en lichte woonkamer van 36 m² met een volledig ingerichte open keuken, een nachthal, twee slaapkamers (16 m² en 11 m²), een badkamer, een afzonderlijk toilet, een wasruimte en een kelder.

Mogelijkheid om een parkeerplaats te huren (€130/maand + €15 kosten).

Uitzonderlijke ligging, vlak bij het openbaar vervoer, winkels en de grote verkeersaders. Een pand dat u niet mag missen!

Te ontdekken bij Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel.: 02 375 10 00

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Schaarbeek
Prijs	€ 1.500	Bewoonbare oppervlakte	89 m²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	5
Verdiepingen	7	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2020	Staat	Nieuw
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	1	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	gas
Buurt	woonkern	Buurt	woonkern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	46 kW/m²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder 180 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

