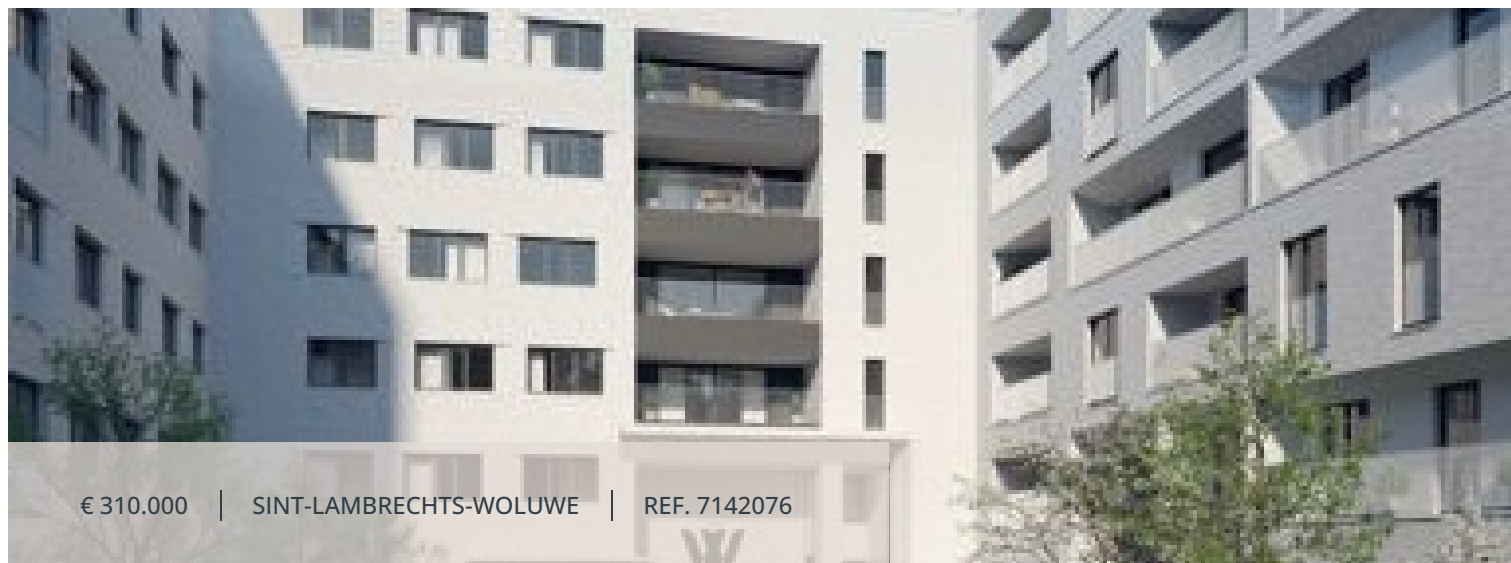




€ 310.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 7142076



BEWOONBARE OPP

57 m²



BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt u op de begane grond, een studio (Design afwerking), waarvan de leefruimte is uitgebreid met een super ingerichte open keuken en een kleine tuin, met uitzicht op de buiten kant van het project, een ruime slaapruimte, 1 douchekamer, een aparte WC, en een machine ruimte completeren deze woning.

Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats . Fietsruimte in de kelder.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 310.000
Badkamers	1
Verdiepingen	5
Bouwjaar	2025
Oppervlakte tuin	17.8 m²
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC code	B

Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Bewoonbare oppervlakte	57 m²
Parkings (binnen)	1
Beschikbaar	bij oplevering
Staat	Nieuw
Gevels	2
Toiletten	1
Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas cv
Buurt	rustig
Lift	✓
EPC	95 kW/m²
EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

