



€ 315.000 | SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE | REF. 7142037



BEWOONBARE OPP

56 m²



BADKAMERS

1

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe**

Het gloednieuwe W project biedt op de 3de verdiep. (afwerkingniveau Design), a studio waarvan de leefruimte is uitgebreid met een open super ingerichte keuken met uitzicht op de binnentuin en de ingang van het building, 1 slaapruimte, een technische ruimte, 1 douchekamer en 1 apart toilet completeren deze eigenschap.

Fietsruimte in de kelder. Kelder inbegrepen in de prijs. Verplichte extra parkeerplaats.

Verkoop met registratierechten op de grond en met BTW op de constructie.

Raadpleeg ons onmiddellijk voor alle details over dit project: 02 3751010 / new@victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 315.000
Badkamers	1
Verdieping	3
Beschikbaar	bij oplevering
Staat	Nieuw
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Wasplaats	✓
Buurt	rustig
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓
EPC code	B

Gemeente	Sint-Lambrechts-Woluwe
Bewoonbare oppervlakte	56 m²
Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	4
Bouwjaar	2025
Gevels	2
Toiletten	1
Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas
Buurt	rustig
Lift	✓
EPC	95 kW/m²
EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
-----------	---

