



€ 3.900 | BRUSSEL | REF. 6992070



TERRAS OPP

15 m²



BEWOONBARE OPP

204 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3

Appartement in Brussel

1000 Brussel

Elsene, Louizawijk, Jardin du Roi, in een prestigieuze omgeving, op de 9e verdieping van een luxe gebouw, prachtig appartement met hoogwaardige afwerking, met een oppervlakte van 240m² bewoonbaar, waaronder een inkomhal, een grote ontvangstruimte met functionele open haard en die toegang geeft tot het prachtige terras aan de voorzijde, super ingerichte Amerikaanse keuken, 3 slaapkamers met toegang tot het zuiderterras aan de achterzijde met prachtig uitzicht, badkamer, doucheruimte, ingerichte wasruimte (wasmachine en droger MIELE) . Dienstlift. Kelder + mogelijkheid van een buitenparkeerplaats op de privé binnenplaats (+150 euro). Een must see!

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 3.900	Bewoonbare oppervlakte	204 m²
Oppervlakte terras	15 m²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Parkings	1	Verdieping	9
Verdiepingen	11	Beschikbaar	onmiddellijk
Staat	Hernieuwd	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming	stookolie cv	Buurt	residentiële wijk
Buurt	stadskern	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	219 kW/m²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming Niet meegedeeld	Voorkooprecht Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Lasten huurder 800 €	Huurwaarborg 2 maanden
-------------------------	---------------------------

