



€ 395.000 | BRUSSEL | REF. 6990388



BEWOONBARE OPP

87 m²



SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Toison d'Or: prachtig appartement met 1 slaapkamer

 **1000 Brussel**

Langs de Boulevard de Waterloo, omringd door luxe winkels, in een kwaliteitsgebouw, biedt Victoire-Junot u exclusief dit prachtige appartement op de 3e verdieping van ± 95 m² bruto (75 m² netto). Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer van ±38 m², een keuken, 1 slaapkamer met kleedkamer, 1 badkamer en 1 apart toilet. 1 grote kelder in de kelder. PEB E +

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Brussel
Prijs	€ 395.000	Bewoonbare oppervlakte	87 m²
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Verdieping	3	Verdiepingen	9
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1950
Staat	Deels te renoveren	Keuken (type)	gedeeltelijk geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	collectief
Verwarming	gas cv	Buurt	centraal
Kelder		Lift	
EPC	221 kW/m²	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder
425 €

