



€ 850.000 | UKKEL | REF. 6733827



BEWOONBARE OPP

206 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

7



GARAGES

2

Prins van Oranje : Ruim appartement van ±210m² + groot terras, kelder en dubbele garage.

 **1180 Ukkel**

Prins van Oranje wijk, nabij de velden van Percke, gelegen in een kleine mede-eigendom, ruim appartement van ± 210 m² + zeer groot terras met prachtig uitzicht op het groen. Het is als volgt ingedeeld: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, prachtige ontvangstruimte met open haard, badend in het licht en toegang tot het terras, bureau of eetkamer, uitgeruste keuken met ontbijthoek, nachthal, 3 slaapkamers, 2 badkamers. Een kelder en een grote garagebox voor 2 auto's achter elkaar (verplicht 45.000€) maken dit mooie geheel compleet. Het appartement moet worden gemoderniseerd. EPC E-.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 850.000	Bewoonbare oppervlakte	206 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	2
Douchekamers	5	Garages	2
Verdieping	1	Verdiepingen	2
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1967
Staat	te renoveren	Gevels	2
Keuken (type)	geïnstalleerd	Bureau	✓
Bureau oppervlakte	10 m ²	Toiletten	3
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	landelijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	275 kW/m ²
EPC code	20191205-0000561300-01-5	EPC categorie	E

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming woongebied	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing 3091 €

