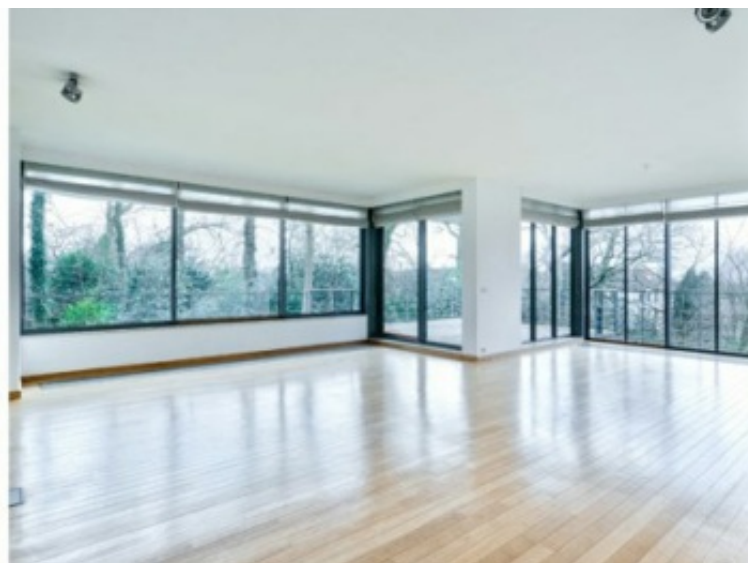


€ 755.000 | UKKEL | REF. 6684231



TERRAS OPP

 28 m²


BEWOONBARE OPP

 175 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2



GARAGES

2

Wolvendael : Eigentijdse appartement met 3 slaapkamers

 **1180**
Ukkel

Ukkel, in de onmiddellijke nabijheid van het Wolvendaelpark en het Lycée Français, prachtig APPARTEMENT ontworpen door architect Marc Corbiau, van ±175m² met een ideaal georiënteerd terras van ±28m². Gelegen op de 1e verdieping van een beveiligd gebouw uit 2002, biedt het een inkomhal met vestiaire en apart toilet, lichte ontvangstruimte met toegang tot het ZW-terras, een volledig uitgeruste open keuken, bijkeuken, wasruimte, twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer, een 3e slaapkamer of bureau met douchekamer en een terras van 3m². Elektriciteit conform, individuele gasverwarming. Een kelder en een dubbele garagebox (optioneel voor €45.000). EPC C.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 755.000	Bewoonbare oppervlakte	175 m ²
Oppervlakte terras	28 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Garages	2
Verdieping	1	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2002
Staat	uitstekend	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	residentiële wijk
Buurt	rustig	Kelder	✓
Lift	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	131 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	20241126-0000696931-01-3		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

