



€ 2.350 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 6646137



TERRAS OPP

9 m²



BEWOONBARE OPP

134 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

S-P-W in het nieuwbouwproject TERVUREN SQUARE - Dicht bij winkels en het openbaar vervoer, prachtige nieuw appartement van 134 m² volgens het EPC. Het appartement bestaat uit: een inkomhal met apart toilet, een washok, een ruime en lumineuze woonkamer (37 m²) met een superuitgeruste open keuken, een mooi terras (9 m²), een nachthal, twee slaapkamers (20 m² - 15 m²) met inbouwkasten, een tweede terras (8 m²), een badkamer en een douchekamer.

Kelder en verplichte parkeerplaats voor 150 euro/maand - driedubbele beglazing - hoogwaardige afwerking - eerste bewoning - dubbele ventilatie - parketvloer.

EPC: A-

KOSTEN: provisie van 170 euro/maand voor de gemeenschappelijke delen, verwarming en warm water

Een must see!

Voor meer informatie: www.victoire.be/02.375.10.10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 2.350	Bewoonbare oppervlakte	134 m ²
Oppervlakte terras	9 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Parkings (binnen)	1
Verdieping	3	Verdiepingen	8
Beschikbaar	onmiddellijk	Bouwjaar	2024
Staat	nieuw	Gevels	2
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	2
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	7.79 kW/m ²
		EPC categorie	Ap

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	170 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

