



BEWOONBARE OPP

234 m²

SLAAPKAMERS

4



BADKAMERS

2



TERRAS OPP

22 m²

St Job – huis uit 2000 – 4 slaapkamers – EPC C

 **1180**
Ukkel

Op een steenworp van het Sint-Jobplein biedt deze lichte woning, gebouwd in 2000, een oppervlakte van ± 234m² (EPC). Gelijkvloers: Bureau of slaapkamer, douchekamer, wasruimte, gastentoilet, toegang tot de kelder via de gemeenschappelijke delen. Eerste verdieping: Zeer lichte leefruimte, salon, open keuken met ontbijthoek. Tweede verdieping: 3 slaapkamers, badkamer, toilet. Derde verdieping: Grote zolder, in te richten als master suite, extra slaapkamers, bureau of ontspanningsruimte. Kelder en parkeerplaats. Een praktische, hyperfunctionele en uitstekend gelegen woning. EPC C.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 695.000	Bewoonbare oppervlakte	234 m ²
Oppervlakte terras	22 m ²	Slaapkamers	4
Badkamers	2	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	3	Beschikbaar	af te spreken met eigenaar
Bouwjaar	2000	Staat	goede staat
Gevels	2	Keuken (type)	VS geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	condensatie
Buurt	residentiële wijk	Dubbele beglazing	✓
EPC	112 kW/m ²	EPC categorie	C
EPC code	20240920-0000690855-01-7		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstelvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	125 €
----------------	-------

