



€ 650.000 | UKKEL | REF. 6622097



TERRAS OPP

20 m²

BEWOONBARE OPP

146 m²

SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Vanderkindere/Cavell, lichtrijk apt in een prestigieus gebouw

 **1180**
Ukkel

Uitstekende ligging voor dit prachtige 3-slaapkamerappartement met terrassen, gelegen op de 7e verdieping van een prestigieus gebouw, dicht bij het openbaar vervoer, de winkels van het Brugmannplein en de Vanderkinderestraat. Het bestaat uit een lichte woonkamer, een volledig uitgeruste keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een kelder en een parkeerplaats (€30.000). Uitstekende staat. EPC G.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 650.000	Bewoonbare oppervlakte	146 m ²
Oppervlakte terras	20 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	1	Verdieping	7
Verdiepingen	8	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1968	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	stookolie cv
Buurt	Vrij zicht	Buurt	residentiële wijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	447 kW/m ²
EPC code	20250321-TEST	EPC categorie	G

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	2984 €
------------------------	--------

