



€ 450.000 | SINT-GILLIS | REF. 6618357



BEWOONBARE OPP

94 m²

SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2

Châtelain wijk: lichtrijk appartement met 2 slaapkamers

 **1060 Sint-Gillis**

Genietend van een uitstekende locatie vlakbij de wijk Châtelain in een gebouw uit 2018: prachtig appartement met 2 slaapkamers van ± 94m² (volgens het EPC). Het is als volgt samengesteld: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, lichtrijke leefruimte, volledig uitgeruste open keuken, 2 slaapkamers (16 & 10 m²), badkamer met toilet en wasruimte, douchekamer, kelder en verplichtte aankoop parkeerplaats (+ 30.000 €). Driedubbele beglazing. EPC B+

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Gillis
Prijs	€ 450.000	Bewoonbare oppervlakte	94 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	2
Parkings	1	Verdieping	2
Verdiepingen	8	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	2018	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	2	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	collectief	Verwarming	condensatie
Buurt	centraal	Kelder	✓
Lift	✓	EPC	61 kW/m ²
EPC code	495913-N-1-23-3-2	EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1956 €
------------------------	--------

