



€ 299.000 | ELSENE | REF. 6605702



BEWOONBARE OPP

65 m²

SLAAPKAMERS

1



BADKAMERS

1

Prachtig gerenoveerd duplex van ± 65m²-kleine mede-eigendom!

1050 Elsene

Ideaal gelegen in een van de meest gegeerde straten van Elsene, in een kleine mede-eigendom, prachtig gerenoveerd duplexappartement met een totale oppervlakte van ± 65 m². Het bestaat uit een aangename en lichte leefruimte, een open volledig uitgeruste keuken, een badkamer met wasruimte, een mezzanine slaapkamer en een kelder. Nieuwe gasverwarmingsketel, geïsoleerd dak. Nieuw EPC in afwachting, lage gemeenschappelijke kosten.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 299.000	Bewoonbare oppervlakte	65 m ²
Slaapkamers	1	Badkamers	1
Verdieping	3	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	1900
Staat	uitstekend	Gevels	2
Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	individueel
		Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	centraal
Kelder	✓	Dubbele beglazing	✓
EPC	187 kW/m ²	EPC categorie	D
EPC code	20250212-TEST		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

