



€ 950 | ELSENE | REF. 6599413



BEWOONBARE OPP

30 m²

OPPERVLAKTE GROND

30 m²

Kantoor in Elsene

 **Chaussée de Vleurgat 251-253, 1050
Elsene**

Nabijheid Bascule / Kasteellaan. Kantoor met opbergruimte en geïntegreerd bureau met een oppervlakte van circa 30m², voorzien van een kitchenette en apart toilet. Dubbel glas. Onroerendzaakbelasting verschuldigd door de huurder. Mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats in de kelder (150€/maand). Onmiddellijk beschikbaar.

Meer info: www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	kantoor	Gemeente	Elsene
Prijs	€ 950	Bewoonbare oppervlakte	30 m ²
Oppervlakte grond	30 m ²	Parkings (binnen)	1
Verdiepingen	4	Beschikbaar	onmiddellijk
Bouwjaar	2021	Staat	uitstekend
Gevels	2	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau oppervlakte	30 m ²	Toiletten	1
Verwarming (type)	Vloerverwarming gedeeltelijk	Verwarming	gas
Buurt	residentiële wijk	Buurt	stadskern
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC categorie	Ap

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIËEL

Lasten huurder	160 €	Huurwaarborg	3 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

